**УТВЕРЖДЕНО**

решением годового Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение проектировщиков» от 22 ноября 2013 года (Протокол № 09-ОСЧ/П/13)

**ПРАВИЛА**

**обеспечения имущественной ответственности членов**

**Некоммерческого партнерства**

**«Балтийское объединение проектировщиков»**

**(новая редакция)**

Санкт-Петербург

2013

**1. Общие положения**

* 1. 1.1. Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» (далее - «Партнерство», «Саморегулируемая организация»), является основанной на членстве индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих подготовку проектной документации некоммерческой организацией, сведения о которой внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций.
	2. 1.2. Партнерство создано и действует на основе Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона «О некоммерческих организациях», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и других нормативных правовых актов, действующих на территории Российской Федерации.

1.3. Партнерство объединяет юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих подготовку проектной документации.

1.4. Настоящие правила определяют порядок обеспечения Партнерством, в соответствии с требованиями законодательства, дополнительной имущественной ответственности членов Партнерства по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**2. Способы обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства**

2.1. Партнерство применяет следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

2.1.1. создание системы страхования гражданской ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда;

2.1.2. формирование компенсационного фонда.

**3. Страхование членами Партнерства гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков выполняемых ими работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

3.1. Партнерство устанавливает в качестве обязательного требование о страховании его членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков выполняемых ими работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Страхование членами Партнерства гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, осуществляется с соблюдением условий, устанавливаемых Требованиями к страхованию гражданской ответственности в случае причинения членами Партнерства вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – «Требования к страхованию»). Требования к страхованию утверждаются решением Совета партнерства.

3.2. Помимо установления требования о страховании членами Партнерства гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков выполняемых ими работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Партнерство дополнительно осуществляет коллективное страхование гражданской ответственности своих членов в отношении тех же страховых рисков. Указанное в настоящем пункте страхование обеспечивает удовлетворение требований лиц, которым должно быть выплачено страховое возмещение, если для этого недостаточно страховой суммы, определенной договором страхования, заключенным отдельным членом Партнерства.

Порядок определения страховой компании для осуществления страхования в соответствии с настоящим пунктом и условия такого страхования определяются Советом партнерства.

1. **Формирование, размещение, условия и порядок производства выплат из компенсационного фонда Партнерства**

4.1. Компенсационный фонд Партнерства формируется в денежной форме за счет взносов членов Партнерства, в размере ста пятидесяти тысяч рублей на одного члена Партнерства.

4.2. Размер взноса в компенсационный фонд Партнерства на одного члена Партнерства, имеющего свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации, составляет:

4.2.1. сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Партнерства планирует осуществлять организацию работ по подготовке проектной документации, стоимость которой по одному договору не превышает пять миллионов рублей;

4.2.2. двести пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Партнерства планирует осуществлять организацию работ по подготовке проектной документации, стоимость которой по одному договору не превышает двадцать пять миллионов рублей;

4.2.3. пятьсот тысяч рублей в случае, если член Партнерства планирует осуществлять организацию работ по подготовке проектной документации, стоимость которой по одному договору не превышает пятьдесят миллионов рублей;

4.2.4. один миллион рублей в случае, если член Партнерства планирует осуществлять организацию работ по подготовке проектной документации, стоимость которой по одному договору составляет до трехсот миллионов рублей;

4.2.5. один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член Партнерства планирует осуществлять организацию работ по подготовке проектной документации, стоимость которой по одному договору составляет триста миллионов рублей и более.

4.3 Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда несет ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.4. Не допускается освобождение члена Саморегулируемой организации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд, в том числе за счет его требований к Саморегулируемой организации. Внесение взноса в компенсационный фонд осуществляется членом Партнерства в срок, не превышающий тридцати дней со дня принятия Советом партнерства решения о принятии соответствующего лица в члены Партнерства и о выдаче данному лицу Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

4.5. Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда Саморегулируемой организации, за исключением следующих случаев:

4.5.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.5.2. размещение средств компенсационного фонда Саморегулируемой организации в целях его сохранения и увеличения его размера;

4.5.3. осуществление выплат в результате наступления ответственности, предусмотренной пунктом 4.3. настоящих Правил (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки).

* 1. Средства компенсационного фонда Саморегулируемой организации могут быть размещены в депозиты и (или) депозитные сертификаты российских кредитных организаций. В случае необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда Саморегулируемой организации срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней.

4.7. Размещение средств компенсационного фонда в целях их сохранения и прироста и инвестирование таких средств может осуществляться как непосредственно, так и через управляющие компании.

4.8. В случае размещения средств компенсационного фонда через управляющие компании контроль за соблюдением управляющими компаниями ограничений размещения и инвестирования средств компенсационного фонда, правил размещения таких средств и требований к инвестированию, а также за инвестированием средств компенсационного фонда, которые установлены Федеральным законом от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и принятой Саморегулируемой организацией инвестиционной декларацией, осуществляется специализированным депозитарием на основании договора об оказании услуг специализированного депозитария.

* 1. Доход, полученный от размещения и инвестирования средств компенсационного фонда, направляется на пополнение компенсационного фонда и покрытие расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий инвестирования средств компенсационного фонда.

4.10. Саморегулируемая организация вправе заключать договоры только с
управляющими компаниями и специализированным депозитарием, которые отобраны по результатам конкурса, проведенного в порядке, устанавливаемом Советом партнерства.

4.11. Дополнительные требования к составу и структуре средств компенсационного фонда определяются инвестиционной декларацией, утверждаемой Советом партнерства.

4.12. Не допускается возврат взносов, внесенных в компенсационный фонд членам Партнерства, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1. **Порядок возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации**

5.1. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, осуществляется в соответствии со ст. 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.2. В случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда саморегулируемой организации в соответствии с пунктом 5.1. настоящих Правил член саморегулируемой организации или ее бывший член, по вине которых вследствие недостатков произведенных работ был причинен вред, а также иные члены саморегулируемой организации должны внести взносы в компенсационный фонд саморегулируемой организации в целях увеличения размера такого фонда в порядке и до размера, которые установлены уставом Саморегулируемой организации, в срок, составляющий не более чем два месяца со дня осуществления указанных выплат.

Порядок внесения членами Саморегулируемой организации взносов, в целях увеличения размера компенсационного фонда до установленного размера, в связи с осуществлением из него выплат для возмещения вреда причиненного по вине членов (бывших членов) Саморегулируемой организации, вследствие недостатков работ, определяется Советом партнерства.