

**ОТЧЕТ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА
АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«БАЛТИЙСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»**

ЗА 2016 ГОД

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «БАЛТИЙСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»

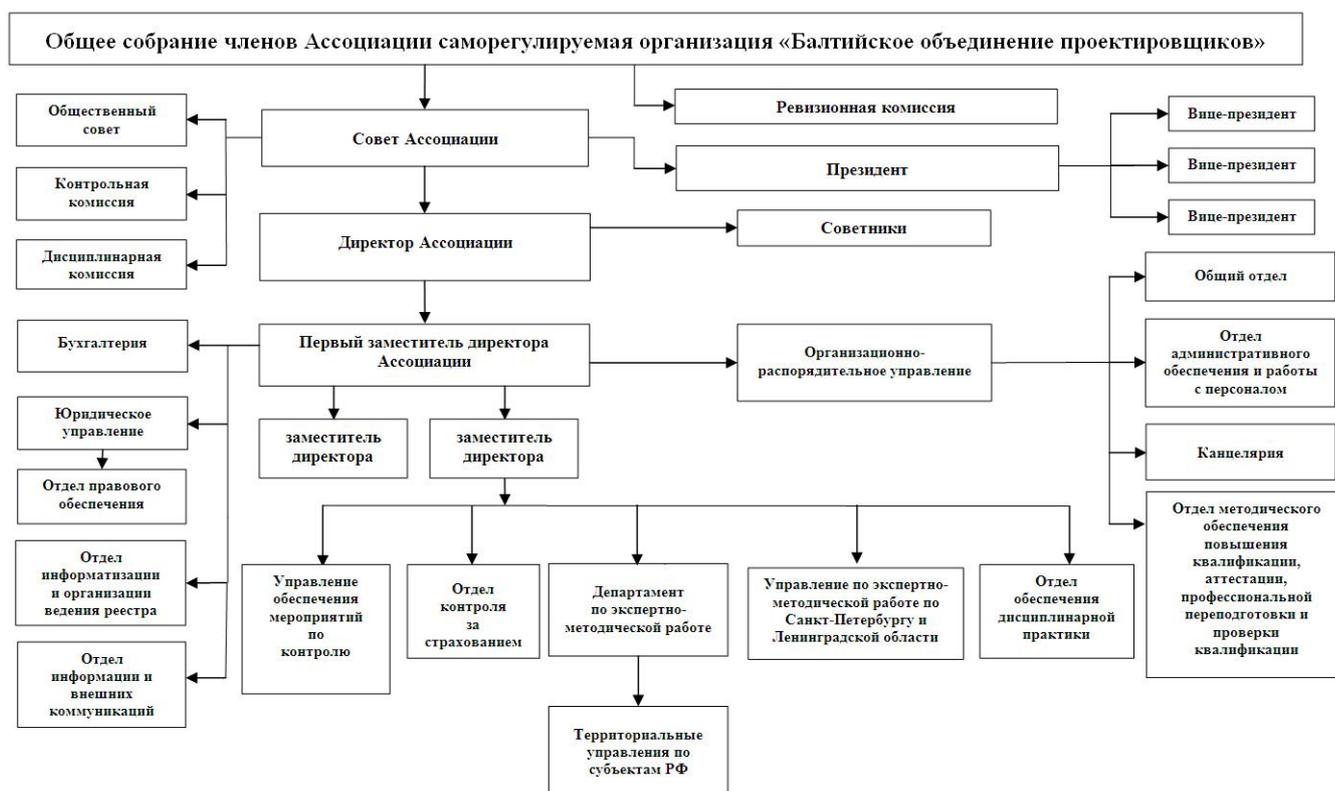
Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» учреждено 15 октября 2008 года.

5 ноября 2009 года партнерству присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации (регистрационный номер в государственном реестре – СРО-П-042-05112009).

9 марта 2016 года Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» переименовано в Ассоциацию саморегулируемая организация «Балтийское объединение проектировщиков» (далее – Ассоциация, Ассоциация СРО «БОП»)

Сегодня Ассоциация объединяет более 689 компаний, среди которых представители крупного, среднего и малого бизнеса. Также в Ассоциацию входят иностранные компании, осуществляющие свою деятельность в России.

СТРУКТУРА АССОЦИАЦИИ



ИТОГИ РАБОТЫ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА в 2016 году

Директор

Единоличным исполнительным органом Ассоциации является Директор Ассоциации. К компетенции Директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Ассоциации, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания членов Ассоциации, Совета Ассоциации, Общественного совета.

БЫКОВ Владимир Леонидович

БЫКОВ Владимир Леонидович

Председатель Комитета по предпринимательству в сфере строительства и рынку недвижимости Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты, член Президиума Национальной палаты кадастровых инженеров, кандидат технических наук, Почетный строитель России.

Директор осуществляет руководство текущей деятельностью Ассоциации, организует выполнение решений Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации.

Директор Ассоциации осуществляет следующие функции:

- руководит работой Ассоциации в соответствии с его программами и планами в пределах утвержденной Советом Ассоциации сметы;
- самостоятельно совершает сделки, иные юридические действия и акты, самостоятельно распоряжается имуществом Ассоциации;
- представляет Ассоциацию во всех государственных органах, учреждениях и организациях, в отношениях со всеми третьими лицами, как в Российской Федерации, так и за её границами;
- открывает расчетный и иные счета Ассоциации в банках;
- издает приказы, распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения работниками Ассоциации, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;
- по согласованию с Председателем Совета Ассоциации определяет организационную структуру Ассоциации и утверждает штатное расписание дирекции Ассоциации, филиалов и представительств (обособленных подразделений) при их наличии;
- утверждает должностные инструкции работников Ассоциации, положения об оплате труда и премировании, о внутреннем трудовом распорядке, и другие локальные акты, регламентирующие условия труда работников Ассоциации;
- с предварительного согласия Совета Ассоциации принимает на работу и увольняет с работы заместителей Директора и Главного бухгалтера Ассоциации, руководителей подразделений, и представительств;
- принимает на работу и увольняет работников Ассоциации, применяет к ним меры дисциплинарного воздействия в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде;
- обеспечивает выполнение решений Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации и несет ответственность за деятельность Ассоциации перед Общим собранием членов Ассоциации и Советом Ассоциации;
- организует ведение бухгалтерского и налогового учета и отчетности Ассоциации, несет ответственность за ее достоверность;
- представляет на утверждение Совета Ассоциации годовой отчет и баланс Ассоциации;

- обеспечивает выполнение обязательств Ассоциации перед бюджетом и контрагентами по хозяйственным договорам;
- принимает решения о предъявлении от имени Ассоциации претензий и исков к юридическим и физическим лицам и об удовлетворении претензий, предъявляемых к Ассоциации;
- утверждает договорные цены на услуги;
- совместно с Советом Ассоциации обеспечивает подготовку и проведение Общих собраний Ассоциации;
- организует техническое обеспечение работы Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации;
- осуществляет контроль за рациональным и экономным использованием материальных, трудовых и финансовых ресурсов;
- в пределах своей компетенции обеспечивает соблюдение законности в деятельности Ассоциации;
- решает другие вопросы текущей деятельности Ассоциации.

Общественная деятельность Ассоциации

Ассоциация СРО «БОП» принимает активное участие в общественной деятельности, взаимодействуя как с всероссийскими, так и с региональными общественными организациями и объединениями. Ассоциация сотрудничает со следующими организациями и объединениями:

- ***Национальным объединением изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ).***

Руководство Ассоциации принимает активное участие во всех Окружных конференциях НОПРИЗ по СЗФО, Всероссийских Съездах НОПРИЗ.

Председатель Совета Ассоциации А.М. Мороз является членом Совета НОПРИЗ, председателем Комитета по страхованию и финансовым рискам НОПРИЗ.

Член Совета Ассоциации Н.Н. Загускин является заместителем председателя Комитета по страхованию и финансовым рискам НОПРИЗ.

- ***Санкт-Петербургской торгово-промышленной палатой:***

Директор Ассоциации СРО «БОП» В.Л. Быков – член Совета СПб ТПП, председатель Комитета по предпринимательству в сфере недвижимости и строительству СПб ТПП.

Президент Ассоциации СРО «БОП» А.Н. Вихров - член Совета СПб ТПП, председатель Комитета по предпринимательству в сфере жилищно-коммунального хозяйства

В рамках деятельности в СПб ТПП руководством Ассоциации осуществляется разработка предложений по совершенствованию действующей и формирующейся нормативной базы в области строительства и проектирования; участие в осуществлении общественной экспертизы проектов нормативно-правовых актов; взаимодействие с органами государственной власти по вопросам развития отрасли; подготовка предложений по организации и участию в работе профильных мероприятий по проблемам строительной отрасли.

29 марта 2016 года в Санкт-Петербургской торгово-промышленной палате состоялось заседание на тему «Повышение инвестиционной привлекательности строительной отрасли Санкт-Петербурга». Директор Ассоциации «БОП» Владимир Быков в своем докладе рассказал о роли торгово-промышленных палат в привлечении инвестиций в сектор недвижимости.

10 ноября 2016 года прошел IV съезд Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты. Участие в съезде приняли, президент Ассоциации СРО "БОП" **Александр Вихров**, председатель Совета Ассоциации СРО «БОП», вице-президент СПб ТПП **Антон Мороз**, директор Ассоциации СРО «БОП», член Совета СПб ТПП **Владимир Быков**, член Совета Ассоциации СРО «БОП» **Михаил Любимов**.

• Попечительским Советом Санкт-Петербургского отделения Общероссийского общественного Фонда «Центр качества строительства».

В.Л. Быков - член попечительского совета Санкт-Петербургского отделения общероссийского общественного фонда «Центр качества строительства».

Представители Ассоциации в рамках сотрудничества с Советом принимают участие в:

- формировании и обновлении информационной базы данных законодательных, нормативно-технических и методических документов в сфере проектирования и строительства, надзора и контроля за качеством строительства, производства строительных материалов, изделий и конструкций;
- подготовке и внедрении нормативно-технических документов по вопросам обеспечения нормативного уровня качества строительства, правил и стандартов саморегулируемых организаций в строительстве;
- конференциях и семинарах по вопросам повышения уровня качества архитектурно-строительного проектирования, применения новых строительных материалов, изделий и конструкций, внедрения передовых технологий.

• Национальным объединением застройщиков жилья (НОЗА).

В рамках деятельности Ассоциации в Национальном объединении застройщиков жилья ведется работа, направленная на устранение излишних административных барьеров в инвестиционно-строительной деятельности, снижение расходов на подключение к сетям инженерной инфраструктуры, устранение острого дефицита земельных участков для целей жилищного строительства, обеспеченных транспортной и инженерной инфраструктурой, наращивание объемов банковского кредитования жилищного строительства.

Социальная ответственность

Ассоциация СРО «БОП» активно участвует в социальных программах и проектах. На протяжении семи лет Ассоциация оказывает материальную поддержку Детской деревне SOS-Пушкин и Детской деревне SOS-Псков.

12 мая 2016 года Детская деревня - SOS Пушкин отпраздновала свой шестнадцатый день рождения в кругу SOS - семей, выпускников и друзей. Свои поздравления детям и взрослым жителям Детской деревни - SOS произнес и директор Ассоциации **Владимир Быков**.

Владимир Быков в очередной раз посетил подшефный дом, пообщался с детьми и SOS-мамой, подарил подарки. За несколько лет такие встречи стали доброй традицией, и их с нетерпением ждут как представители Ассоциации, так и ребята.

Ежегодно директор Ассоциации вручает подарки детям из Детских деревень. 23 декабря 2016 года директор Ассоциации Владимир Быков посетил псковскую деревню-SOS, пообщались с маленькими жителями семейного приюта и вручили подарки от Балтийского объединения.

26 декабря 2016 года Владимир Быков поздравил воспитанников Детской деревни-SOS в Пушкине.

Ассоциация СРО «БОП» поддерживает благотворительный проект «Ольгинский детский семейный приют трудолюбия» в Парголово.

7 апреля 2016 года в Парголовском Благовещенском храме состоялся праздник, посвященный Благовещению Пресвятой Богородицы, в котором приняли участие жители «Ольгинского детского семейного приюта трудолюбия» и директор Ассоциации СРО «БОП» Владимир Быков, который вручил каждой семье Ольгинского приюта по пакету со сладкими подарками.

8 июля 2016 года в Ольгинском детском семейном приюте трудолюбия в пос. Парголово состоялся праздник, посвященный Дню семьи, любви и верности. От Ассоциации в мероприятии приняли участие директор Ассоциации СРО «БОП» **Владимир Быков**, первый заместитель директора Ассоциации СРО «БОП» **Владимир Серов**. От Ассоциации СРО «БОП» для домов было передано отопительное оборудование. Директор Ассоциации **Владимир Быков** поздравил семьи с Днем семьи, любви и верности и вручил каждой семье сладкие подарки.

29 декабря Ассоциацией СРО «БОП» для детей из Ольгинских приютов было организовано посещение новогоднего представления в ДК «Выборгский», где после праздничного спектакля директор Ассоциации Владимир Быков вручил детям подарки.

Информационная деятельность Ассоциации

В рамках осуществления информационной политики в 2016 году оказывалась информационная поддержка и продвижение Ассоциации и его членов с помощью Интернет-ресурса Ассоциации www.stobor.ru, освещение их деятельности в средствах массовой информации, организация участия в профильных мероприятиях.

Так, **17-18 февраля 2016 года** в рамках Российского-инвестиционно строительного форума Балтийское объединение представило результаты своей деятельности на выставочном стенде.

- 19 мая 2016 года в Санкт-Петербурге состоялось официальное открытие завода ООО «Йозеф Гартнер», входящего в Ассоциацию СРО «БОП». В торжественном мероприятии приняли участие генеральный консул Германии в Санкт-Петербурге **Д-р Хайке Пайч**, директор Ассоциации СРО «БОП» **Владимир Быков**, директор по строительству проекта «Лахта центр» **Елена Морозова** и другие. В прошедшем году компания выиграла тендер на полный комплекс работ начиная с проектирования и заканчивая монтажом и остеклением 462-метровой башни «Лахта-Центра».

- **16 июня 2016 года** в «Экспофоруме» состоялась торжественная церемония открытия XX Петербургского международного экономического форума. В деловой программе форума приняли участие представители Ассоциации.

- **5 июля 2016 года** в конференц-зале Ассоциации СРО «БОП» состоялась встреча руководства Ассоциации с депутатом Госдумы РФ, председателем комитета по конституционному законодательству и государственному строительству Госдумы РФ VI созыва **Владимиром Плигиным**. В ходе дискуссии были затронуты вопросы, которые сегодня волнуют строительное сообщество, в частности, принятие поправок в Градостроительный кодекс РФ в части совершенствования института саморегулирования.

- **26 июля 2016 года** в Санкт-Петербурге состоялся круглый стол "Деятельность саморегулируемых организаций по реализации Федерального закона № 372-ФЗ", организованный Национальным объединением изыскателей и проектировщиков. В работе круглого стола принял участие первый заместитель директора Ассоциации В.А. Серов.

- **8 декабря 2016 года** представители строительного сообщества Санкт-Петербурга и Ленинградской области подвели итоги уходящего года в рамках XIV Съезда строителей региона. От Ассоциации в работе съезда приняли участие президент **Александр Вихров**, директор **Владимир Быков** и первый заместитель директора **Владимир Серов**.

Для своевременного информирования общественности о важнейших событиях в деятельности Ассоциации, а также его членов, осуществлялось взаимодействие с ведущими специализированными СМИ, которые традиционно выступают информационными партнерами Ассоциации СРО «БОП»: журналы «Строительство и городское хозяйство», «Вестник. Зодчий XXI век», «Строительство. Технологии. Организации», «Конкуренция и рынок», «Строительная орбита», «Инженерные системы», «Бизнес-информ», газеты «Кто строит в Петербурге», «Строительный еженедельник», интернет-порталы «Все о саморегулировании», «sportal.ru», «АСН-инфо», телекомпания «Строй-ТВ».

За 2016 год опубликовано около 40-ка материалов в профильных и деловых средствах массовой информации. Стоит отметить, что благодаря занятым ранее позициям в информационном пространстве, авторитету самой Ассоциации и ее руководства, в отдел информации и внешних коммуникаций Ассоциации еженедельно обращаются представители СМИ за компетентными экспертными мнениями и комментариями по вопросам в области строительства.

В 2016 году Ассоциация и его члены были представлены в ежегодном каталоге НОПРИЗ по СЗФО «Саморегулируемые организации строительного комплекса Санкт-Петербурга» и в каталоге объектов, введенных в эксплуатацию в Северо-Западном федеральном округе в 2016 году.

Конкурс «Лидер Балтийского объединения»

В 2015 году в целях распространения положительного опыта в сфере строительства, создания стимулов к совершенствованию профессионализма в работе и формирования системы поощрений добросовестного, профессионального труда учрежден конкурс среди членов Ассоциации СРО «БОП» – «Лидер Балтийского объединения».

03 февраля 2016 года конкурсная комиссия подвела итоги профессионального конкурса среди членов Ассоциации СРО «БОП» – «Лидер Балтийского объединения». В ходе заседания конкурсной комиссии под председательством президента Ассоциации **Александра Вихрова** были рассмотрены заявки и презентационные материалы участников на предмет их соответствия требованиям конкурса.

По итогам заседания комиссии **победителями в номинации «Лучшая семейная династия проектировщиков»** признаны:

1 место – династия Сотниковых, ООО «Строительное дело-СГ»;

2 место – династия Чубатюков, ООО «Деметра»;

3 место – династия Бульгиных, ЗАО «Ремстройфасад».

Победителями в номинации «Ветеран архитектурно-проектной деятельности» стали:

1 место – Белый Григорий Иванович, ЗАО «Эркон»;

2 место – Чубатюк Андрей Иванович, ООО «Деметра»;

3 место – Сотников Николай Георгиевич, ООО «Строительное дело-СГ».

1 июля 2016 года в Петербургской капелле состоялось торжественное награждение победителей.

VII Всероссийская конференция «Саморегулирование в строительном комплексе: повседневная практика и законодательство»

7 сентября 2016 года в Санкт-Петербурге в седьмой раз подряд прошла всероссийская конференция «Саморегулирование в строительном комплексе: повседневная практика и законодательство». Главным организатором по традиции выступила Ассоциация СРО «БОП» при поддержке Администрации Президента РФ, Госдумы РФ, Министерства строительства и ЖКХ РФ, Министерства транспорта РФ, Правительства Москвы, Санкт-Петербурга и Ленинградской области, НОСТРОЙ, НОПРИЗ, НОЭ, НАМИКС, СПб ТПП, Общественного совета по развитию саморегулирования, крупнейших саморегулируемых организаций в сфере строительства и кадастрового учета, образовательных организаций и страховых компаний, ведущих профильных средств массовой информации. Конференция собрала более 500 представителей строительного, проектного, изыскательского сообщества, а также профессионалов сферы энергоаудита и кадастровой деятельности из разных регионов страны – Москвы и Санкт-Петербурга, Алтая и Северного Кавказа, Урала и Северо-Запада России. Те, кто не имел возможности лично присутствовать на конференции, смотрели онлайн-трансляцию, которая осуществлялась более чем на 30-ти интернет-ресурсах. Модератором конференции выступил председатель Совета Ассоциации СРО «БОП», вице-президент СПб ТПП Антон Мороз.

Основными спикерами пленарного заседания стали первый заместитель министра строительства и ЖКХ РФ **Леонид Ставицкий**, председатель Комитета Госдумы РФ по конституционному законодательству и государственному строительству **Владимир Плигин**, первый заместитель председателя комитета Госдумы РФ по жилищной политике и ЖКХ, президент НАМИКС **Елена Николаева**, начальник отдела правового обеспечения Северо-Западного управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору **Марина Москвина**, президент Национального объединения организаций в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности **Владимир Пехтин**, руководитель Аппарата НОСТРОЙ **Виктор Прядеин**, директор ФАУ «РосКапСтрой» **Александр Васюков**, председатель Совета директоров ПАО «Группа ЛСР» **Александр Вахмистров**. В ходе конференции представители профессионального сообщества могли задавать вопросы спикерам и высказывать свое мнение.

Членам Ассоциации была предоставлена возможность бесплатного участия в Конференции.

Юридический отдел

Одним из направлений деятельности Юридического управления в 2016 году стала разработка новых редакций Устава и локальных актов Ассоциации.

С целью приведения в соответствие с нормами статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ (ред. от 28.12.2016) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», подготовлена новая редакция Устава, а также проекты следующих документов:

- 1) Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение проектировщиков» (с 1 июля 2017 года);
- 2) Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение проектировщиков»;
- 3) Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение проектировщиков»;

4) Положение о реестре членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение проектировщиков» (с 1 июля 2017 года);

5) Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение проектировщиков» и иных обращений (с 1 июля 2017 года);

6) Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение проектировщиков» на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;

7) Положение о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение проектировщиков» (с 1 июля 2017 года);

8) Положение о страховании гражданской ответственности в случае причинения членами Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение проектировщиков» вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (с 1 июля 2017 года);

9) Положение о страховании ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение проектировщиков» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (с 1 июля 2017 года).

Сформирован и направлен в Министерство юстиции Российской Федерации отчет о деятельности Ассоциации в 2015 году.

Проводилась работа по обеспечению участия представителей Ассоциации СРО «БОП» в работе различных совещательных органов и постоянно действующих коллегиальных органов управления Национального объединения проектировщиков и изыскателей.

В повседневной практике юридическое управление осуществляет:

- подготовку ответов на обращения, поступающие в адрес Ассоциации от членов саморегулируемой организации, государственных органов, учреждений и иных организаций;
- методическое обеспечение правовой экспертизы проектов договоров страхования гражданской ответственности членов Ассоциации, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- правовую экспертизу хозяйственных договоров и соглашений, заключаемых Ассоциацией;
- судебную работу по взысканию задолженности по уплате членских взносов;
- аналитическую работу по отслеживанию, анализу, а также подготовке замечаний и предложений к проектам нормативных правовых актов, находящихся в стадии разработки;
- оказывает правовую поддержку и сопровождение деятельности структурных подразделений и специализированных органов Ассоциации, в том числе:
 - Бухгалтерии по вопросам налогового учета и открытия счетов;
 - Департамента по экспертно-методической работе и Управления по экспертно-методической работе по Санкт-Петербургу и Ленинградской области по вопросам приема в члены Ассоциации, выдачи и внесения изменений в свидетельство о допуске, а также прекращения членства в саморегулируемой организации;
 - Отдела информатизации и организации ведения реестра по вопросам заполнения свидетельства о допуске и ведения реестра членов Ассоциации, размещения сведений реестра на сайте Ассоциации;
 - Управления обеспечения мероприятий по контролю и контрольной комиссии по вопросам рассмотрения жалоб на действия членов Ассоциации, а также проведения проверок деятельности членов саморегулируемой организации;
 - Отдела контроля за страхованием по вопросам правовой экспертизы договоров страхования гражданской ответственности членов Ассоциации;

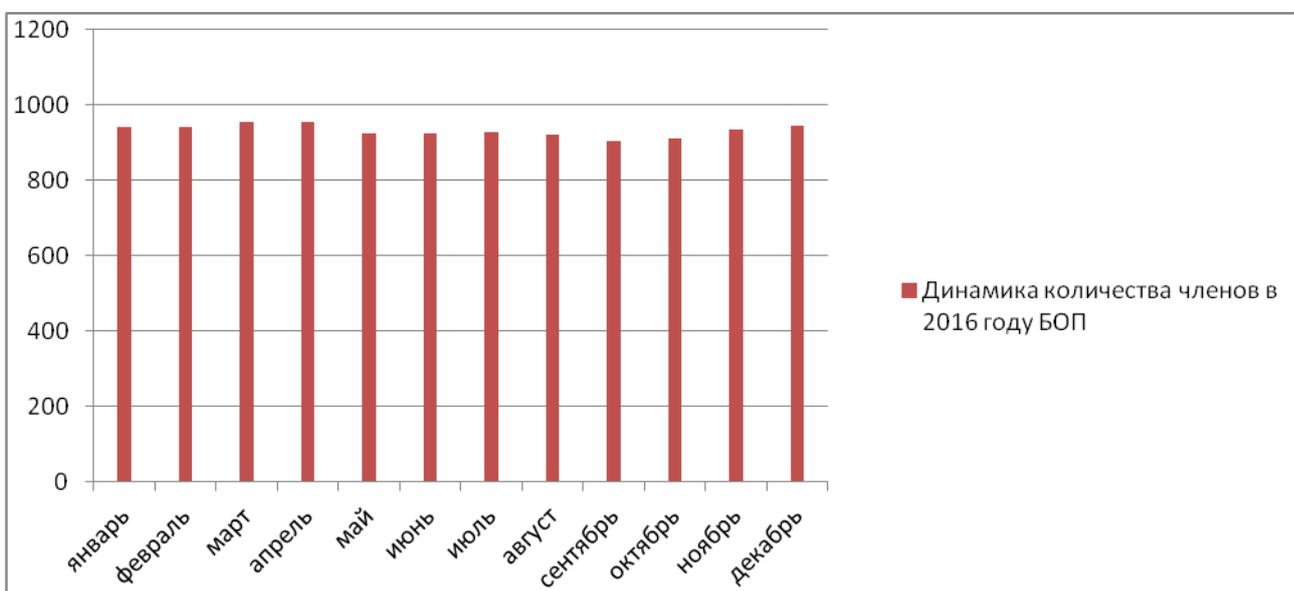
- Отдела обеспечения дисциплинарной практики и дисциплинарной комиссии по вопросам применения в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия;
- Общего отдела ОРУ по вопросам согласования протоколов Совета Ассоциации;
- Отдела административного обеспечения и работы с персоналом ОРУ по вопросам согласования приказов по личному составу, по административно-хозяйственной и организационной деятельности Ассоциации СРО «БОП», локальных актов, должностных инструкций, трудовых договоров и дополнительных соглашений к ним;
- Отдела информации и внешних коммуникаций по вопросам правовой экспертизы материалов, подготавливаемых данным отделом о деятельности Ассоциации СРО «БОП» и саморегулировании в строительной отрасли.

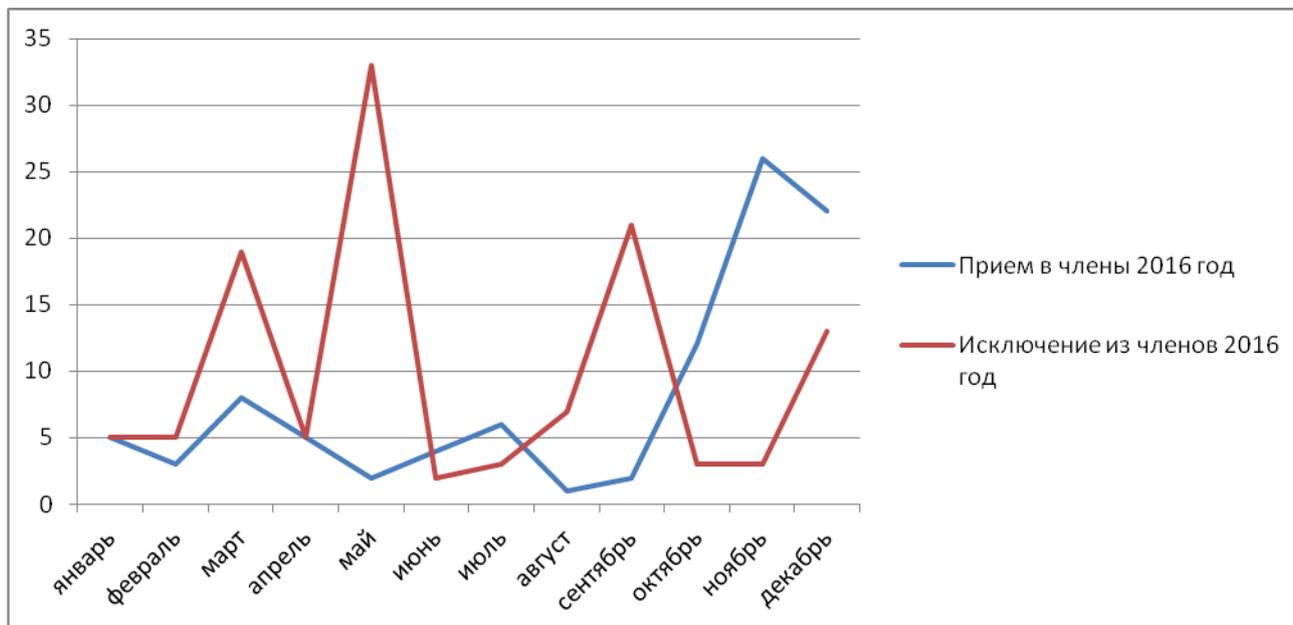
Департамент по экспертно-методической работе и Управление по экспертно-методической работе по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

Департамент по экспертно-методической работе осуществляет организацию приема от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, работающих в сфере подготовки проектной документации, заявлений о приеме в члены СРО, о выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, о внесении изменений в Свидетельства о допуске и необходимых документов, а также выполняет разработку методических рекомендаций по вопросам, связанным с выдачей Свидетельства о допуске.

В 2016 году работниками Департамента по экспертно-методической работе Ассоциации принято и направлено на рассмотрение Совета Ассоциации 96 заявлений о приеме в члены Ассоциации, из них 57 заявлений от организаций из Санкт-Петербурга и Ленинградской области, 39 заявлений из других регионов.

Всего на основании решений Совета Ассоциации в состав Ассоциации СРО «БОП» по состоянию на 31 декабря 2016 года было принято 585 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (общее количество членов).





В 2016 году 30 членов Ассоциации были исключены по решению Совета Ассоциации в связи с отсутствием допуска хотя бы к одному виду работ, 42 члена Ассоциации исключены в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства из-за прекращения своей деятельности или по иной причине, 47 членов Ассоциации исключены по решению Общих собраний членов Ассоциации.

Также в 2016 году сотрудниками Департамента по экспертно-методической работе Ассоциации принято от членов Ассоциации и направлено на рассмотрение Совета Ассоциации 139 (СПб и ЛО - 101, другие регионы РФ - 38) заявлений о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам.

На сегодняшний день в субъектах Российской Федерации действуют семь обособленных подразделений Ассоциации СРО «БОП» (Территориальных управлений):

1. ТУ по Иркутской области, республике Бурятия, республике Саха (Якутия);
2. ТУ по Калининградской области;
3. ТУ по Москве и Московской области;
4. ТУ по Мурманской области;
5. ТУ по Северо-Кавказскому и Южному федеральным округам;
6. ТУ по Вологодской области;
7. ТУ по Архангельской области;

а также Представители по г.Севастополь.

Отдел информатизации и организации ведения реестра

В компетенцию отдела входят:

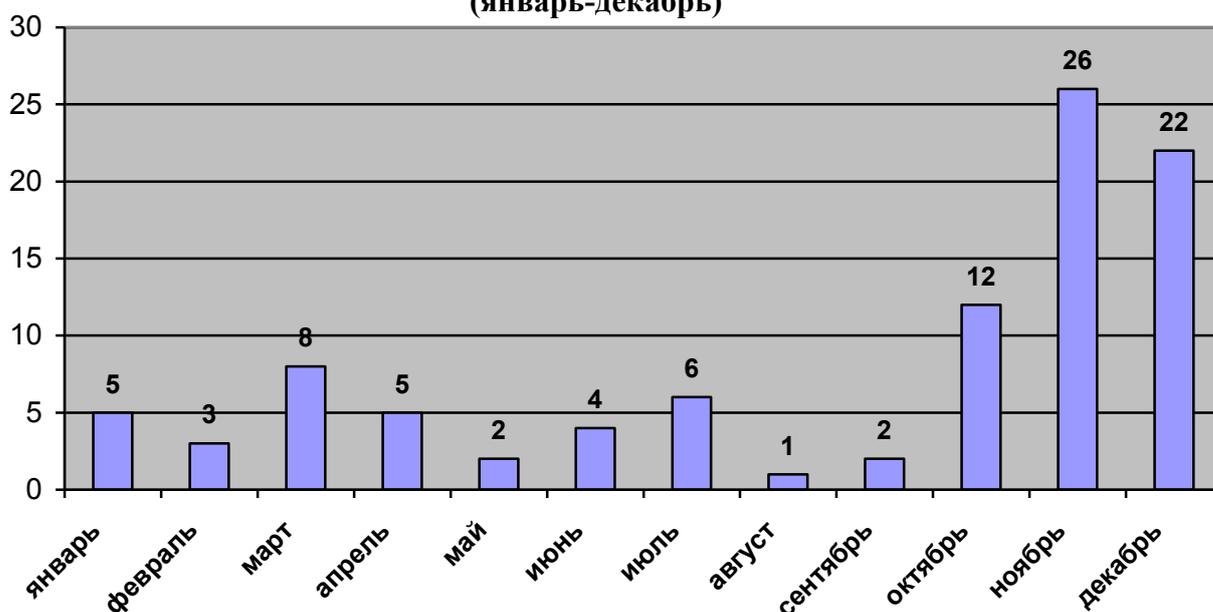
- обеспечение функционирования комплекса технических и программных средств автоматизации деятельности Ассоциации;
- централизованное ведение Реестра членов саморегулируемой организации, обеспечение доступа к информации о членах обязательной к раскрытию в порядке и объеме, устанавливаемом в соответствии с законодательством Российской Федерации и Положением об информационной открытости Ассоциации СРО «БОП», а также выполнение мероприятий, предусмотренных законодательством для обеспечения конфиденциальности;

- своевременное уведомление органа надзора за саморегулируемыми организациями о решениях, принятых Советом Ассоциации, в случаях и по основаниям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- контроль за соблюдением информационной безопасности в области информационных систем и телекоммуникаций;
- проработка перспективных направлений развития в сфере компьютеризации.

В 2016 году по состоянию на декабрь месяц в Реестр членов ассоциации были введены данные по 251 организации и индивидуальному предпринимателю.

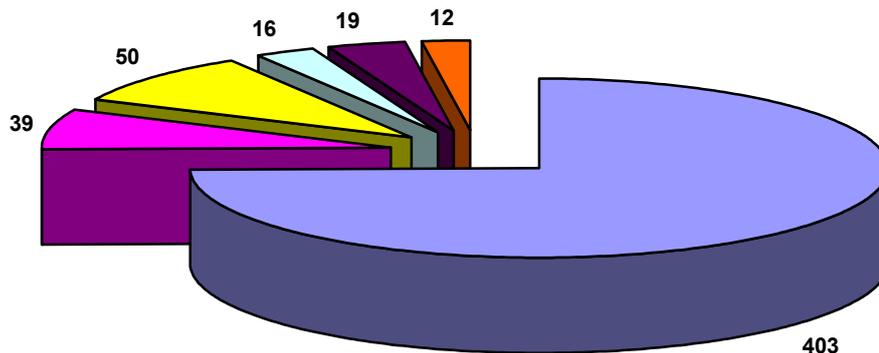
В состав Ассоциации СРО «БОП» за отчетный период вступило 96 новых членов. Общее количество членов Ассоциации на 31 декабря 2016 года – 585 организаций и индивидуальных предпринимателей.

**Динамика приема членов в Ассоциацию СРО «БОП» в 2016 году
(январь-декабрь)**



Региональный состав членов Ассоциации СРО «БОП»

В состав Ассоциации входят компании-представители более 50 регионов России. Наибольшее представительство имеют организации из Санкт-Петербурга (403 компании), из Ленинградской области (39 компаний), из Москвы и Московской области (50 компаний), из Вологодской области (16 компаний), из Ставропольского края (19 компаний), из Мурманской области (12 компаний).



В 2016 году членам Ассоциации выдано 238 (по состоянию на 31.12.2016) Свидетельств о допуске.



Бухгалтерия

В задачи отдела бухгалтерии входит учет поступающих доходов, в том числе членских и вступительных взносов, финансирование и учет финансирования расходной части в соответствии с утвержденной сметой, организация и ведение бухгалтерского и налогового учета в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Основными задачами бухгалтерского учета Ассоциации являются:

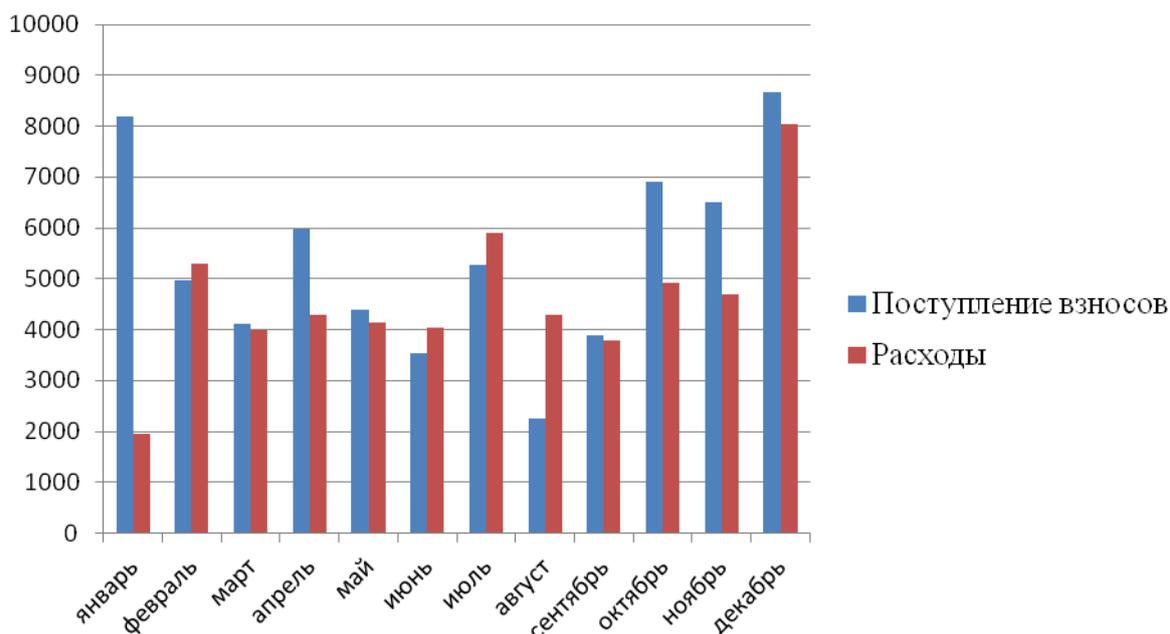
1. формирование полной и достоверной информации о деятельности организации и ее имущественном положении, используемой внутренними и внешними пользователями бухгалтерской информации;
2. обеспечение информацией, необходимой для контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации при осуществлении организацией хозяйственных операций и их целесообразностью, наличием и движением имущества и обязательств, использованием материальных, трудовых и финансовых результатов в соответствии с утвержденными нормами, нормативами и сметами;
3. предотвращение отрицательных результатов хозяйственной деятельности и выявление внутрихозяйственных резервов, обеспечение ее финансовой устойчивости.

Организация ведет бухгалтерский учет активов, обязательств и хозяйственных операций способом двойной записи в соответствии с принятым Рабочим планом счетов бухгалтерского учета.

Документирование хозяйственных операций и документооборот в Ассоциации осуществляется на основании нормативных документов. Все хозяйственные операции, проводимые Ассоциацией, оформляются оправдательными документами, на основании которых ведется бухгалтерский учет.

Членские и вступительные взносы являются одними из основных источников формирования имущества и финансовой основы деятельности Ассоциации, направленной на достижение целей его создания в соответствии с Уставом Ассоциации.

**Диаграмма поступления членских и вступительных взносов
в 2016 году и расходов за 2016 год (в тыс. руб.)**



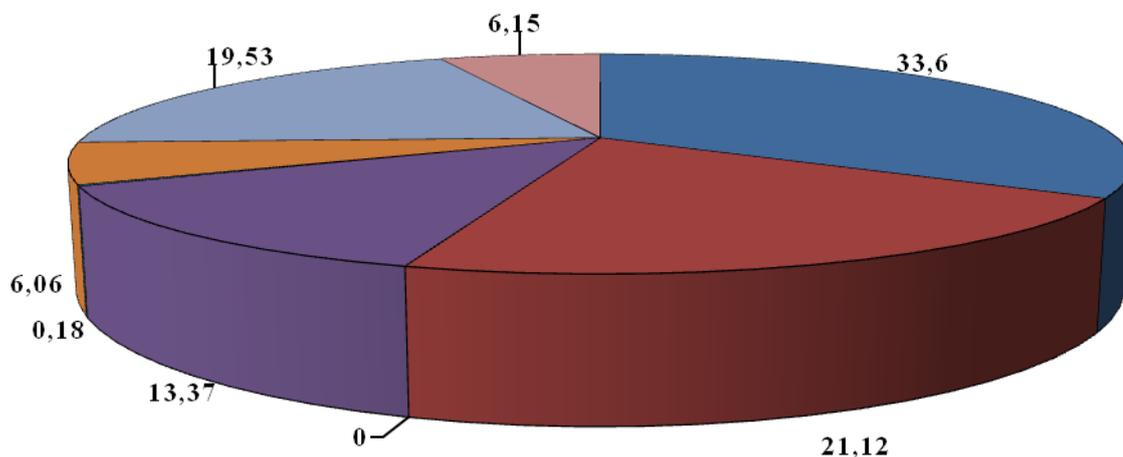
Наиболее высокое поступление взносов в январе и декабре 2016 года обусловлено одновременной оплатой членских взносов в январе за 2016 и в декабре за 2016 и 2017 года. Наиболее высокие расходы в декабре обусловлены приобретением материалов, оказания услуг, выполнения работ и обеспечением деятельности органов управления Ассоциации

К расходам Ассоциации СРО «БОП» относятся:

- Материальные расходы (бланки свидетельств) – 0%
- Расходы на оплату труда – 33,6%;

- Аренда – 21,12%;
- Капитальные вложения – 0,18%;
- Взносы в национальные объединения саморегулируемых организаций – 6,06%;
- Расходы на служебные командировки – 6,15%;
- Расходы на приобретение материалов, оказания услуг, и выполнение работ – 19,53%;
- Отчисления и налоги – 13,37%.

Диаграмма «Статьи затрат в %»



- Расходы на оплату труда
- Аренда
- материальные расходы(бланки свидетельств)
- Отчисления и налоги
- Капитальные вложения
- Взносы в национальное объединение саморегулируемой организации
- Расходы на приобретение материалов, оказания услуг и выполнение работ
- Расходы на служебные командировки

Компенсационный фонд Ассоциации СРО «БОП» формируется из средств участников Ассоциации и служит для покрытия убытков, причиненных любым участником СРО в результате своей профессиональной деятельности. Компенсационный фонд является резервным фондом в случаях, если суммы страховых выплат оказывается недостаточно для покрытия официально признанной суммы возмещения.

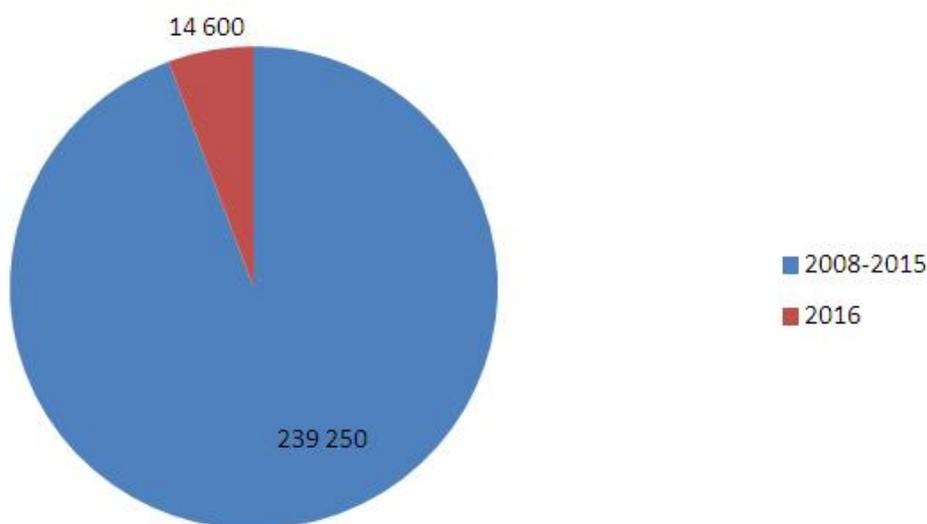
Фактический размер компенсационного фонда Ассоциации определяется с учетом фактического числа его членов и фактического размера взносов в компенсационный фонд каждого члена, установленного решением Совета Ассоциации.

Размещение компенсационного фонда осуществляется в соответствии с «Инвестиционной декларацией компенсационного фонда», утвержденной решением Совета Ассоциации СРО «БОП». Инвестиционная декларация устанавливает требования к составу и структуре средств компенсационного фонда организации, размещаемых в целях их сохранения и прироста через управляющие компании. Размещение средств компенсационного фонда осуществляются через управляющие компании на основании договора доверительного управления средствами компенсационного фонда. Контроль за соблюдением управляющими компаниями ограничений по размещению и инвестированию средств компенсационного фонда, правил размещения таких средств и требований к инвестированию, а также за инвестированием средств компенсационного фонда, которые установлены федеральным законодательством и принятой

Советом Ассоциации инвестиционной декларацией, осуществляется специализированным депозитарием на основании договора об оказании услуг специализированного депозитария. Обо всех случаях нарушения требований, установленных законодательством и принятой Ассоциацией инвестиционной декларацией, к размещению средств компенсационного фонда специализированный депозитарий уведомляет Совет Ассоциации. Ассоциация заключает договор об оказании услуг специализированного депозитария только со специализированными депозитариями, отобранными по результатам конкурса, проведенного в порядке и в соответствии с правилами, установленными локальными актами Ассоциации.

На 01.01.2016 фактический размер компенсационного фонда составил 239 250 тысяч рублей, а на 31.12.2016 – 253 850 тысяч рублей. Компенсационный фонд вырос за 12 месяцев 2016 года на 5,75%. Выплаты из компенсационного фонда за указанный период не производились.

Компенсационный фонд (тыс. руб.)



Организационно-распорядительное Управление

В 2016 году Управлением решались следующие задачи:

- организация делопроизводства и протокольного обеспечения подготовки и проведения заседаний коллегиальных органов управления Ассоциация СРО «БОП»:

- проводилась работа по ежедневному приему, регистрации, распределению входящей корреспонденции, обработке и отправке исходящей корреспонденции;

- проводилась работа по подготовке, оформлению и ведению реестра протоколов заседаний коллегиальных органов Ассоциации. Общее количество оформленных протоколов – 160;

- оформлено 238 выписок из решений коллегиальных органов Ассоциации;

- оформлены 70 заверенных копий выписок из государственного реестра саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации объектов капитального строительства;

- организована работа по подготовке и оформлению протоколов оперативных совещаний исполнительного органа Ассоциации (всего 22 протокола);

- организация и ведение кадрового делопроизводства;
- обеспечение административной деятельности Ассоциации;
- организация хозяйственного и материально-технического обеспечения деятельности Ассоциации;
- осуществление контроля за соблюдением правил внутреннего трудового распорядка, а также правил и норм охраны труда, пожарной безопасности;
- формирование, хранение, учет и использование архива Ассоциации;
- реализация функции СРО по организации повышения квалификации и аттестации работы специалистов членов саморегулируемой организации. За отчетный период аттестовано 1234 специалиста.

Управление обеспечения мероприятий по контролю

Управление обеспечения мероприятий по контролю осуществляет контроль за деятельностью членов Ассоциации СРО «БОП» в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, а также организацию работы по рассмотрению результатов мероприятий по контролю и применения мер дисциплинарной ответственности к членам СРО за выявленные в ходе мероприятий контроля нарушения.

В 2016 году эта работа осуществлялась в соответствии с Планом мероприятий в области контроля за деятельностью членов Ассоциации СРО «БОП».

В общей сложности в 2016 году было обеспечено проведение 563 проверок, из них 476 плановые проверки в части соблюдения Требований к выдаче свидетельств о допуске и 87 плановые проверки в части соблюдения Требований к выдаче свидетельств о допуске, Правил саморегулирования и Стандартов саморегулируемой организации.

Фиксируется положительная динамика количества организаций, подтвердивших соответствие требованиям локальных актов Ассоциации по результатам проведенных проверок в 2016 году. По сравнению с 2015 годом число таких членов Ассоциации возросло на 11%.

Результаты контрольных мероприятий в 2016 году

Название региона	Ассоциация СРО «БОП»		
	Всего организаций	Соответствует	Частично не соответствует
Санкт-Петербург	444	76%	24%
Республика Башкортостан	3	67%	33%
Кемеровская область	2	100%	0%
Калининградская область	11	64%	36%
Москва и Московская область	24	50%	50%
Архангельская область	12	67%	33%
Ставропольский край	27	71%	29%

Название региона	Ассоциация СРО «БОП»		
	Всего организаций	Соответствует	Частично не соответствует
Республика Карелия	1	100%	0%
Республика Коми	3	67%	33%
Республика Татарстан	3	34%	66%
Вологодская область	19	58%	42%
Иркутская область	11	91%	9%
Псковская область	2	50%	50%
Смоленская область	1	0%	100%

Отдел контроля за страхованием

Отдел контроля за страхованием Ассоциации СРО «БОП» в 2016 году выполнил следующий объем работ:

- осуществлена регистрация и проверка договоров страхования гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков определенного вида или видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – 702 пакета документов;

- осуществлялся контроль за соблюдением членами Ассоциации СРО «БОП» Требований к страхованию гражданской ответственности в случае причинения членами Ассоциации СРО «БОП» вреда вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- проводились работы по обеспечению деятельности Контрольной комиссии при проведении внеплановых мероприятий по контролю за деятельностью 163 членов саморегулируемой организации в части соблюдения Правил саморегулирования, а также проведено 92 проверки результатов устранения выявленных нарушений;

- осуществлены работы по обновлению сведений, составляющих информационный ресурс Ассоциации;

- внесены необходимые данные, содержащиеся в Документах по страхованию членов Ассоциации, в Единую базу СРО (702 организации).

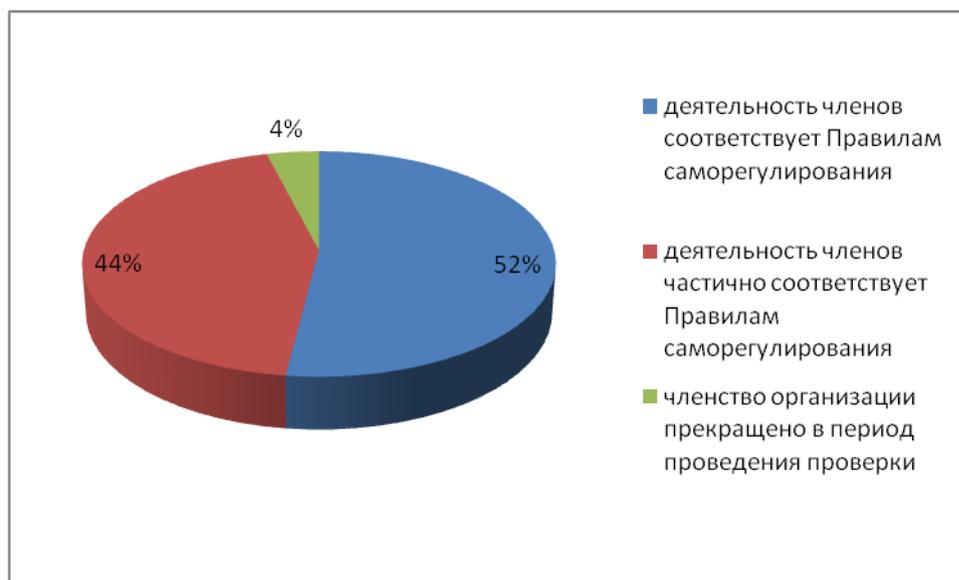
Общее количество внеплановых мероприятий по контролю – 163, в том числе:

-деятельность членов соответствует Правилам саморегулирования – 84;

-деятельность членов частично соответствует Правилам саморегулирования – 72;

-членство организации прекращено в период проведения проверки – 7.

Результаты внеплановых камеральных проверок в части соблюдения Правил саморегулирования в 2016 году



Отдел обеспечения дисциплинарной практики

Отдел является самостоятельным структурным подразделением Ассоциации СРО «БОП», созданным в целях обеспечения деятельности Дисциплинарной комиссии ассоциации. Отдел создается и ликвидируется приказом Директора Ассоциации по согласованию с Председателем Совета Ассоциации.

К числу задач Отдела обеспечения дисциплинарной практики относится:

- осуществление организационного, правового, документационного и информационного обеспечения деятельности специализированного органа саморегулируемой организации - Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «БОП», связанной с ведением дисциплинарной практики;

- координация деятельности структурных подразделений саморегулируемой организации по вопросам, связанным с применением к членам саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия в связи с допущенными дисциплинарными нарушениями;

- разработка проектов локальных нормативных актов (документов) саморегулируемой организации по вопросам ведения дисциплинарной практики, а также разработка методических рекомендаций по вопросам применения таких документов.

В 2016 году Отделом обеспечения дисциплинарной практики обеспечено рассмотрение 484 дела о дисциплинарных нарушениях, изготовлено в полном объеме 432 решения о применении мер дисциплинарного воздействия, 39 определений. Копии указанных актов направлены членам саморегулируемой организации, копии решений – в Совет ассоциации. Оригиналы актов Дисциплинарной комиссии приобщены к делам о дисциплинарных нарушениях.

Составлено 52 заключения с рекомендациями Совету ассоциации возобновить действие Свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с устранением членами Ассоциации нарушений, послуживших основанием для приостановления действия указанных свидетельств.

Членам саморегулируемой организации направлено 432 уведомления о времени и месте проведения заседаний Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «БОП».

Обеспечено рассмотрение Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «БОП» одной жалобы на действия члена саморегулируемой организации.

В текущем году члены Ассоциации продолжили активное взаимодействие с Отделом обеспечения дисциплинарной практики по вопросам устранения дисциплинарных нарушений, что позволило закрепить сложившееся в предшествующий период позитивное качественное соотношение между примененными мерами дисциплинарного воздействия, в виде приостановления действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенного вида или видов работ и возобновлением действия указанных свидетельств.