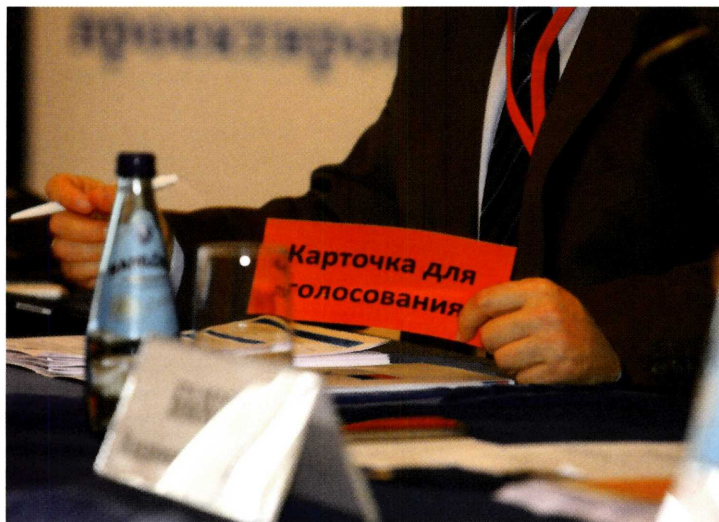


СЛЕДУЮЩИЙ СЪЕЗД НОП СОСТОИТСЯ В ПЕТЕРБУРГЕ



МАРИНА ПЕТРОВА >> **14 октября в Петербурге состоялась Окружная конференция саморегулируемых организаций в области проектирования, зарегистрированных в СЗФО, с участием членов Совета НОП и представителей из других регионов. Участники конференции обсудили ряд актуальных вопросов и определили дату и место проведения Всероссийского съезда НОП.**

ОБЪЕДИНИТЬ УСИЛИЯ

«Наша конференция приобрела характер мероприятия российского масштаба. Здесь присутствуют представители Москвы, Санкт-Петербурга и еще четырех федеральных округов», – отметил, открывая конференцию, вице-президент НОП Владимир Быков.

Присутствовавший на окружной конференции НОП координатор НОСТРОЙ по Санкт-Петербургу, руководитель рабочей группы по противодействию деятельности «коммерческих» СРО в регионе Алексей Белоусов приветствовал собравшихся и напомнил о консолидации усилий национальных объединений по борьбе с недобросовестными саморегулируемыми организациями.

«Сейчас в Петербурге изменилась градостроительная политика, которая напрямую коснется проектного сообщества. Губернатор Петербурга С. Полтавченко поставил задачу по координации всех усилий, которые сопряжены с новым строительством. Связано это с тем, что в последнее время в городе появлялись новые дома, не обеспеченные соответствующей инженерной и социальной

инфраструктурой. Принято решение, что отныне ни одного дома не должно строиться, пока не будут пройдены все необходимые согласования», – сообщил Алексей Белоусов.

По словам Алексея Белоусова, в Петербурге ведется активная работа по борьбе с коммерческими СРО. «Вы знаете, что в городе работает коммерческая проектная СРО под единым брендом «Стройрегион» Сейчас завершена проверка этой СРО, ее результаты изучаются в Национальном объединении строителей. Решения по результатам проверки будут приняты в ближайшее время. Борьба с недобросовестными СРО – наша общая задача, мы должны объединить усилия строителей, проектировщиков, изыскателей».

Алексей Белоусов сообщил также, что 21 октября текущего года пройдет первая окружная конференция НОСТРОЙ по Санкт-Петербургу.

Вице-президент НОП Евгений Пупырев обратил внимание собравшихся на то, что сообщество проектировщиков сейчас находится в трудном положении. «Сейчас идет борьба за наш внутренний рынок со структурами, которые приходят из-за границы.

Более того, мы боремся друг с другом за внутренний рынок, боремся за качество наших проектов, противодействуем демпингу фирм-однодневок, ратуем за свободу творчества – ведь архитекторы, в первую очередь, испытывают на себе то давление, которое происходит в условиях постоянно ужесточающегося и изменяющегося законодательства, – сказал Евгений Пупырев. – Для решения всех этих задач и создано НОП, проводятся окружные конференции. Роль их чрезвычайно важна. Именно здесь мы можем сконцентрировать всю нашу профессиональную боль, грамотно ее выразить, донести наш голос до тех лиц, которые принимают решения».

УСТРАНИТЬ НЕСОГЛАСОВАННОСТЬ

В своем приветственном слове вице-президент НОП Анвар Шамузафаров подчеркнул необходимость обсуждения путей совершенствования технического регулирования в строительной отрасли. «В бюджете НОП заложены значительные средства на развитие системы технического регулирования. Мы должны

понять, насколько эффективно сегодня используются эти средства. НОП принимает участие в деятельности Минрегиона по развитию системы техрегулирования. В этом году принят документ, и он показал неважную эффективность взаимодействия НОП с Минрегионом. Принятый Министерством Свод правил по антитеррористической защищенности зданий и сооружений, к сожалению, не учитывает многих позитивных предложений, которые предложил НОП.

НОП разрабатывал этот документ, а в результате Минрегион утвердил другую редакцию Свода правил. Мы написали письмо в Минрегион с просьбой, чтобы наиболее важные моменты были внесены при внесении изменений в уже принятый Свод правил. Возможность такой процедуры мы обсудили, чтобы в случае необходимости не ждать пять лет, которые отведены Своду правил, чтобы можно было вносить изменения, гораздо быстрее», – сказал вице-президент НОП Анвар Шамузафаров.

Относительно деятельности НОП в области технического регулирования руководители проектных организаций рекомендовали Аппарату наладить процессы обмена информацией и своевременного оповещения на всех этапах работы над проектами технических документов. Аппарату НОП рекомендовано разработать соответствующий Регламент работы и устранить имеющиеся недостатки в документообороте.

«Нужен некий регламент взаимодействия, определяющий, что первая редакция документа рассылается во все СРО, где определено время для официального ответа и прочее. Нам необходимо договориться о порядке взаимодействия внутри проектного сообщества», – заметил вице-президент НОП Алексей Воронцов.

Также участники конференции отметили отсутствие в Национальном объединении проектировщиков формализованного системного подхода в сфере разработки нормативных документов.

«Необходимо разработать четкую систему – схему технического регулирования, которую обеспечивает национальное объединение проектировщиков, чтобы было понятно, кто и что

делает, каким образом формируются документы и как оформляется финансирование», – заметил генеральный директор НП «Объединение проектировщиков подземных сооружений, промышленных и гражданских объектов» Сергей Алпатов.

СОФОРМИРОВАТЬ СТРАТЕГИЮ

Региональный представитель НОП по Санкт-Петербургу Владлен Лявданский, член совета НОП рассказал собравшимся о необходимости выстраивания планомерной защиты интересов проектного сообщества. «Проектировщики сегодня «придавлены» строительным комплексом. К чему это приводит? Во-первых, к чрезвычайно низкой стоимости проектных работ. Она составляет 1,5 – 2 % от стоимости проекта. Ну, максимум 5 % – элитные объекты. И это самые оптимистичные цифры, характерные для всего комплекса. Для сравнения в Европе – стоимость только архитектурных разделов может доходить до 10 – 15%, не считая других разделов. Налицо – полное неравноправие. Возмущает сам принцип ценообразования в проектировании. Существуют рекомендуемые Минрегионом расценки, главный принцип их построения – они формируют максимальную контрактную цену. Далее следуют торги на понижение, после чего зачастую вектор ценообразования приближается к нулю. Мы знаем те анекдотичные случаи, когда выигрываются тендеры на проектные работы с нулевой стоимостью проектных работ. Мы должны очень внимательно подойти к этому вопросу. Главная наша задача – донести до регулятора, что цена проектирования и вопрос безопасности функционирования будущего объекта капитального строительства напрямую связаны между собой. Необходимо изменить сам принцип ценообразования – не по принципу максимальной цены, а по принципу минимально достаточной цены для обеспечения безопасности будущего объекта. Выбрать проектировщика заказчику поможет квалификационный отбор и конкурс идей».

О необходимости формирования стратегии развития проектной дея-

тельности в России, напомнил участникам заседания член Совета НОП Борис Генералов. «Недооценка проектной деятельности присутствует на всех уровнях власти. Нас почти четверта тысяча, и, необходимо, чтобы наш голос был услышан», – отметил он, представив собранию перечень конкретных задач на ближайшие два года, решение которых может послужить изменению существующей ситуации.

НАЛАДИТЬ ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На конференции стало известно, что решение по вопросу взаимодействия с Ростехнадзором в сфере ведения реестра СРО, вероятно, будет принято на ближайшем заседании Совета НОП 28 октября. Вице-президент НОП Юлия Илюнина отметила, что подача организациями требований к аттестации по правилам Ростехнадзора, оформленных с учетом опыта СРО, уже получивших положительные решения о праве выдачи свидетельств о допуске к работе на особо опасных объектах, проблемы не решает. «Это политическая ситуация. Очень много в комитет приходит различных писем – придираются к протоколам, датам, где-то слово «кворум» не написано... Проблему надо решать глобально – на уровне двух национальных объединений, самостоятельно нам не справиться», – считает она.

СЪЕЗДУ – БЫТЬ

Одним из главных пунктов повестки дня было обсуждение времени проведения следующего съезда НОП. Решался вопрос, когда проводить съезд – в декабре текущего года и/или в апреле следующего, и какие вопросы должны быть обязательно подняты на этом мероприятии. Руководитель Аппарата НОП Александр Моисейков сообщил о том, что принято решение о необходимости проведения всероссийского съезда проектировщиков в текущем году. «Президент НОП принял решение о созыве внеочередного VI Съезда НОП 20 декабря 2012 года в Санкт-Петербурге», – заключил он. 🍀