

# САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ

## На VI съезде НОП искали ответы

Сергей Васильев. В Петербурге прошел VI внеочередной Всероссийский съезд саморегулируемых организаций проектировщиков.

В рамках съезда состоялся расширенный круглый стол «О стратегии развития проектной деятельности в условиях саморегулирования», прошедший 19 декабря. Дискутировать собралось практически все проектное сообщество. В его работе приняли участие президент НОП Михаил Посохин, вице-президент НОП Анвар Шамузафаров, члены совета НОП Борис Генералов, Сергей Ильяев, Владлен Лявданский, член совета НОЭКС Сергей Чернов, а также руководители комитетов НОП и координаторы НОП по федеральным округам.

### Ответ на вызов

Открывая работу круглого стола, президент НОП Михаил Посохин обозначил злободневные для сообщества проектировщиков задачи, в том числе и политического плана. «Мы должны осознавать и внимательно следить за той политической ситуацией, которая складывается вокруг каждого документа, принимаемого в том числе и по нашему адресу», – указал Михаил Посохин, отметив такие аспекты изменения проектной деятельности в России, как внедрение еврокодов, предполагаемое в ближайшей перспективе разрешение на применение зарубежных проектов повторного применения.

Однако основной вызов времени связан, по его словам, с вступлением России в ВТО. «Вскоре в своей стране мы будем работать и конкурировать так, будто мы находимся за рубежом. Готовы ли мы к этому?» – задал риторический вопрос президент НОП. Ответ, по его мнению, лежит в русле консолидации профессионального сообщества перед возможной экспансией зарубежных проектных организаций.



По итогам круглого стола было принято решение о необходимости формирования рабочей группы для дальнейшей работы по уточнению стратегии развития проектной деятельности в условиях саморегулирования и вступления в ВТО. Согласованный проект стратегии должен быть подготовлен и вынесен на следующий съезд НОП.

### В конструктивном русле

Работа съезда продолжилась 20 декабря. Под председательством президента НОП Михаила Посохина открылся VI Всероссийский съезд членов Национального объединения проектировщиков. В качестве приглашенных на съезде присутствовали и выступили перед его участниками заместитель министра регионального развития РФ Илья Пономарев, президент Союза архитекторов России Андрей Боков и другие гости.

В адрес съезда с пожеланиями успехов в его работе свои приветствия направили вице-губернатор Санкт-Петербурга Роман Филимонов, президент НОСТРОЙ Ефим Басин, президент НОИЗ Леонид Кушнир, депутат Государственной Думы России Владимир Ресин.

Как напомнил участникам форума Илья Пономарев, основная функция саморегулируемых организаций заключается в контроле качества строительных, проектных и изыскательских работ и приведении их в соответствие с принятыми стандартами. «Хватит говорить о том, что саморегулирование состоялось. Оно должно перейти на новый этап своей деятельности. Активное решение стоящих перед проектной и строительной сферой вопросов приведет к повышению конкурентоспособности, ответ-

ственности и даже рентабельности отрасли, для чего и был принят закон "О саморегулируемых организациях", – заявил заместитель министра.

С развернутыми отчетами о деятельности отраслевых комитетов выступили их председатели Александр Донских, Сергей Журавлев, Никита Загускин, Сергей Ильяев, Наталья Маслова, Антон Мороз, Алексей Сорокин, Сергей Шамагин. Выступающие ответили также на многочисленные вопросы делегатов съезда.

Подводя итоги форума, президент НОП Михаил Посохин подчеркнул, что сегодня необходимо не просто обсуждение животрепещущих проблем проектного сообщества и развития института саморегулирования в архитектурно-проектной отрасли, но и четкое определение путей решения этих проблем в условиях вступления России в ВТО.

### МНЕНИЕ



**Антон Мороз, председатель комитета по информационному обеспечению Национального объединения проектировщиков, председатель совета СРО НП «Балтийское объединение проектировщиков»:**

– Съезд прошел на должном уровне. Делегатами были утверждены смета на 2012 год и отчеты председателей комитетов НОП. Одной из главных задач, которая стоит как перед НОП, так и перед всеми СРО, – это активизация работы по актуализации существующих технических норм и правил (СНиП, СП, МДС). Соответствующими полномочиями государство нас наделило на законодательном уровне 2 года назад. От нас ждут этой работы. Настал момент, когда уже нужно переходить от слов «саморегулирование состоялось» к конкретным действиям. Остро назрели проблемы излишних административных барьеров, коммерциализации СРО. Консолидация мнений всего проектного и строительного сообщества поможет вывести отрасль на новый качественный уровень и создать необходимые механизмы для регулирования собственной деятельности. Активное решение стоящих перед проектной и строительной сферой вопросов приведет к повышению конкурентоспособности, повышению ответственности и рентабельности отрасли.

### ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 408 от 22.12.2011

О необходимости продления срока реализации инвестиционного проекта по адресу: Выборгский район, Суздальский пр., участок 2 (юго-западнее пересечения с пр. Художников)

В соответствии с Положением о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 № 1813:

1. На основании обращения общества с ограниченной ответственностью «ИнвестСтрой» и в соответствии с решением Сессии по вопросу подготовки и принятия решений о предоставлении объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, протокол № 369 от 15.12.2011, продлить срок реализации инвестиционного проекта – строительство мойки для автомобилей – до 30.03.2013.

2. Управлению координации строительства Комитета по строительству направить копию настоящего распоряжения в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга и Комитет по управлению городским имуществом.

3. Распоряжение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по строительству Кузнецова В. А.

Председатель Комитета по строительству В. В. Семененко

### ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 417 от 23.12.2011

О необходимости продления срока реализации инвестиционного проекта по адресу: Курортный район, г. Сестрорецк, Приморское ш., участок 1 (юго-восточнее пересечения с ул. Токарева)

В соответствии с Положением о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 № 1813:

1. На основании обращения ООО «6-й трест» и в соответствии с решением Сессии по вопросу подготовки и принятия решений о предоставлении объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, протокол № 370 от 22.12.2011, продлить срок реализации инвестиционного проекта – строительство многоквартирного дома со встроенными учреждениями обслуживания и встроенной автостоянкой – до 30.07.2012.

2. Управлению координации строительства Комитета по строительству направить копию настоящего распоряжения в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга и Комитет по управлению городским имуществом.

3. Распоряжение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по строительству Кузнецова В. А.

Председатель Комитета по строительству В. В. Семененко

### особое мнение

**Андрей Уртьев,  
директор СРО НП  
«Союзпетрострой-  
Проект»:**



– Проведение съезда НОП в Петербурге, безусловно, является признанием вклада региональных СРО в развитие системы саморегулирования в проектировании. Поводом для созыва съезда послужили не проблемы проектного сообщества, а организационные вопросы, в частности утверждение текущей сметы и размера членских взносов на будущий год, отчеты комитетов. В ходе подготовки к съезду проектировщики выражали недовольство практическими результатами работы НОП, недостаточной защитой интересов проектировщиков в органах государственной власти. На съезде была обсуждена стратегия развития проектной деятельности, с докладом по которой выступил член совета НОП Борис Генералов. Сама по себе стратегия не содержит путей решения имеющихся проблем, особенно в условиях вступления России в ВТО, что отметил в своем выступлении президент НОП Михаил Посохин. Более того, и сама стратегия, по мнению делегатов съезда, требует дальнейшей доработки. Недовольство степенью участия проектных СРО в решении государственных задач, в первую очередь в части финансирования актуализации нормативно-технической документации, выразил заместитель министра регионального развития РФ Илья Пономарев. Однако, в свою очередь, проектные СРО практически не имеют возможности влиять на работу органов власти, участвовать в разработке законодательства в сфере строительства и проектирования.