



ОТКРЫТЫЙ ДИАЛОГ О САМОРЕГУЛИРОВАНИИ



13 сентября 2012 г. в Санкт-Петербурге состоялось одно из самых ожидаемых отраслевых событий года – III Всероссийская научно-практическая конференция «САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ: ПОВСЕДНЕВНАЯ ПРАКТИКА И ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО», объединившая представителей органов власти и строительного сообщества. Конференция прошла в рамках деловой программы 16-й Международной выставки «BALTICBUILD».

Глав
ступил
компл
СРО «Б
лей», Н
ное об
Мод
водит
объед
це-пре
торгов
Мороз
зволил
точки
власти
нально
При
ние за
теля Г
Зимин
СРО –
в раз
и этот
вильн
слова
рзезн
созда
кими
го ли
ющей
Серге
нимат
ствует
ет в с
и бер
леннь
выбор
Зам
ральн
и жи
ству Р
конфе
да в
дят ра
выбор
объед
ганиз
созда
Илья
прису
самор
пе св
ся к
ной С
регла
ванно
ответ
той»,
преф



Главным организатором форума выступило НП «Балтийский строительный комплекс» совместно с Ассоциацией СРО «Единство», НП «Альянс строителей», НКСП «Региональное строительное объединение».

Модератор конференции, руководитель Аппарата Национального объединения проектировщиков, вице-президент Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты Антон Мороз отметил, что конференция позволила собрать воедино различные точки зрения как со стороны органов власти, так и со стороны профессионального сообщества.

Примером может служить выступление зам. полномочного представителя Президента РФ в СЗФО Сергея Зимина. По его мнению, институт СРО – в целом очень серьезный шаг в развитии строительной отрасли, и этот шаг был сделан абсолютно правильно и своевременно. Но, по его словам, сейчас настало время для серьезного обсуждения возможности создания добровольного, но с жесткими требованиями государственного лицензирования, наряду с действующей системой саморегулирования. Сергей Зимин заявил: «Либо предприниматель берет лицензию и соответствует ее требованиям, либо вступает в саморегулируемую организацию и берет там разрешение на определенные виды работ. Считаю, что такой выбор бизнесу необходим».

Заместитель руководителя Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству РФ Илья Пономарев заметил, что конференция проходит в период, когда в строительной отрасли происходят различные изменения – проходят выборы президентов национальных объединений саморегулируемых организаций, начал свою работу воссозданный Госстрой России. Также Илья Пономарев обратил внимание присутствующих на то, что институт саморегулирования на данном этапе своего развития должен стремиться к тому, чтобы членство в серьезной СРО с правильно прописанными регламентами, серьезно организованной работой и с большим уровнем ответственности стало «клубной картой», дающей доступ к финансовым предпочтениям строительным компа-

ниям. Необходимо создавать естественный механизм, который самого строителя будет мотивировать выбрать серьезную и ответственную саморегулируемую организацию.

Заместитель Председателя комитета Госдумы РФ по земельным отношениям и строительству Сергей Петров подчеркнул в своем обращении к участникам мероприятия необходимость правильной оценки и понимания всех тех проблем, которые сейчас стоят перед строительным комплексом России. Он считает, что следует совершенствовать законодательство и все острые вопросы, которые обсуждаются на подобном рода мероприятиях, доводить до логического решения, то есть до принятия нормативного документа, который излагает позицию большинства по тому или иному вопросу.

В своем выступлении президент Национального объединения строителей Ефим Басин обозначил основные этапы деятельности и достижения возглавляемого им нацобъединения. «Создание института саморегулирования, учреждение национальных объединений в строительстве и их активная позиция, – заметил докладчик, – позволили совместно с органами власти провести работу по совершенствованию законодательства в сфере технического регулирования с одной стороны и параллельно начать работы по системному обновлению и совершенствованию нормативной базы – с другой». Так, создан механизм актуализации и совершенствования нормативных документов. Проведены масштабные работы по разработке и актуализации нормативных технических документов (СНиП, ГОСТ). За три года Нацобъединением было разработано более 80 совершенно новых для России документов – стандартов НОСТРОЙ, содержащих требования к правилам ведения строительных, монтажных и пуско-наладочных работ и контролю за ними, в т.ч. с применением новых технологий и материалов. Следующий этап, по словам Ефима Басина, – создание действенной системы контроля за соблюдением нормативно-технической базы в строительстве, а именно в той ее части, которая относится к сфере деятельности саморегулируемых орга-

низаций, т.е. соблюдение требований к выполнению работ, обеспечивающих безопасность и качество зданий и сооружений.

В рамках пленарного заседания участниками III Всероссийской научно-практической конференции поднимались вопросы борьбы с недобросовестными СРО, административными барьерами, обсуждались проблемы взаимодействия представителей строительного комплекса с органами государственной власти РФ и основные тенденции изменения законодательства в сфере государственных закупок в строительной отрасли. Перед участниками конференции также выступили вице-президент Национального агентства малоэтажного и коттеджного строительства Сергей Милушкин, вице-президент Национального объединения проектировщиков Владимир Быков, руководитель Аппарата Национального объединения изыскателей Александр Григорьев, координатор НОЭ по Северо-Западному федеральному округу Александр Гримитлин, заместитель руководителя УФАС по Санкт-Петербургу Дмитрий Волков, президент СРО НП «Балтийский строительный комплекс» Владимир Чмырев и другие.

Все они подчеркнули: саморегулирование в строительстве стало уже не просто привычным, а необходимым механизмом для обеспечения безопасности и качества возводимых объектов. СРО дали возможность понять, что принцип «каждый сам за себя» ушел в прошлое. Связующей силой здесь стали взаимная ответственность и поддержка. Учитывая несовершенство отраслевого законодательства, многие саморегулируемые организации отстаивают интересы своих членов и выступают с законодательной инициативой, направленной на устранение существующих проблем.

Решения участников Конференции нашли отражение в итоговой резолюции, которая будет направлена в профильные органы государственной власти, а также в национальные объединения СРО в области строительства, проектирования, инженерных изысканий и энергоаудита. Ознакомиться с резолюцией можно на официальном сайте sroconf.ru.