

## Протокол № 01-2912/П/25

### заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение проектировщиков»

Дата проведения заседания: 29 декабря 2025 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, литер Б., этаж 2, пом.10

Открытие заседания: 11 ч. 05 мин.

Заседание закрыто: 11 ч. 20 мин

#### ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. О прекращении членства в саморегулируемой организации в связи с представлением заявления о добровольном прекращении членства.
2. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, содержащиеся в реестре членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение проектировщиков».
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение проектировщиков» в связи с реорганизацией юридического лица в форме преобразования, являющегося членом саморегулируемой организации.
4. О приеме новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение проектировщиков».
5. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение проектировщиков».

На заседании Совета Ассоциации присутствуют следующие члены Совета Ассоциации:

1. Любимов Михаил Валерьевич;
2. Быкова Татьяна Модестовна;
3. Кочергин Геннадий Михайлович;
4. Кобыфа Андрей Александрович.

Также на заседании присутствует Директор Ассоциации Быков Владимир Леонидович.

Любимов Михаил Валерьевич предложил избрать Председательствующим на заседании Совета Ассоциации Быкову Татьяну Модестовну, а секретарем заседания Совета Ассоциации Быкова Владимира Леонидовича, который будет осуществлять подсчет голосов.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать Председательствующим на заседании Совета Ассоциации Быкову Татьяну Модестовну, а секретарем заседания Совета Ассоциации Быкова Владимира Леонидовича, который будет осуществлять подсчет голосов.

На основании ч.9 ст.17 Федерального закона от 01.12.2007 г. №315-ФЗ "О саморегулируемых организациях" следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования видеоконференц-связи: Любимов Михаил Валерьевич, Кобыфа Андрей Александрович.

На основании изложенного и в соответствии с п.8.8. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

#### СЛУШАЛИ:

1. О прекращении членства в саморегулируемой организации в связи с представлением заявления о добровольном прекращении членства.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующие члены Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «МегаТек», ИНН 7811533884;
2. Общество с ограниченной ответственностью «СкайБайкал», ИНН 3810065925;
3. Общество с ограниченной ответственностью «А Н К - Строй», ИНН 7810136281;
4. Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖПРО», ИНН 7806584594;
5. Общество с ограниченной ответственностью «Дорожник СПб», ИНН 7806421624;
6. Общество с ограниченной ответственностью «Вэлдстрой», ИНН 0274978546,

представили заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

В связи с вышеизложенным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о прекращении членства в Ассоциации вышеуказанных членов саморегулируемой организации в связи с представленными заявлениями о добровольном прекращении членства.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Прекратить членство в Ассоциации в связи с представлением заявления о добровольном прекращении членства 29 декабря 2025 года:

- 1.1. Общества с ограниченной ответственностью «МегаТек», ИНН 7811533884.
- 1.2. Общества с ограниченной ответственностью «СкайБайкал», ИНН 3810065925.
- 1.3. Общества с ограниченной ответственностью «А Н К - Строй», ИНН 7810136281.
- 1.4. Общества с ограниченной ответственностью «ИНЖПРО», ИНН 7806584594.
- 1.5. Общества с ограниченной ответственностью «Дорожник СПб», ИНН 7806421624.
- 1.6. Общества с ограниченной ответственностью «Вэлдстрой», ИНН 0274978546.

2. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, содержащиеся в реестре членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение проектировщиков».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, от следующего члена Ассоциации:

Общества с ограниченной ответственностью «ИНТЕГРА», ИНН 7806349551.

Выступающий сообщил о том, что указанный член саморегулируемой организации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, содержащиеся в реестре членов Ассоциации.

Приступили к рассмотрению вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации:

О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «ИНТЕГРА», ИНН 7806349551.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Внести изменения в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «ИНТЕГРА», ИНН 7806349551, после внесения членом саморегулируемой организации дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей (Третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение проектировщиков» в связи с реорганизацией юридического лица в форме преобразования, являющегося членом саморегулируемой организации.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации от следующего члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром Большая Лахта», ИНН 7814858513.

Выступающий сообщил о том, что указанный член саморегулируемой организации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в связи с реорганизацией юридического лица в форме преобразования - члена Ассоциации.

Выступающий представил вниманию членов Совета Ассоциации предоставленные заявителем документы, подтверждающие государственную регистрацию изменений учредительного документа и сведений ЕГРЮЛ, в части изменения организационно-правовой формы юридического лица, наименования, ИНН, в соответствии с которыми Акционерное Общество «Зенит-Арена» (АО «Зенит-Арена»), ИНН 7838385979 (прежние организационно-правовая форма, наименование, ИНН) изменило свою организационно-правовую форму, наименование, ИНН на Общество с ограниченной ответственностью «Газпром Большая Лахта» (ООО «ГП Большая Лахта»), ИНН 7814858513 (новые организационно-правовая форма, наименование, ИНН).

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «Газпром Большая Лахта», ИНН 7814858513, в связи с реорганизацией юридического лица в форме преобразования.

4. О приеме новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение проектировщиков».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации от:

1. Общества с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОПРОЕКТ ИНТЕГРАЦИЯ", ИНН 2632124597;
2. Общества с ограниченной ответственностью "Сункар Инжиниринг", ИНН 5609208830;
3. Общества с ограниченной ответственностью "ПромЭнергоСтрой СПб", ИНН 7840117920;
4. Общества с ограниченной ответственностью Промышленная Компания «Стройиндустрия», ИНН 2901206674;
5. Общества с ограниченной ответственностью "ГЕОКРАТОН Северо-Запад", ИНН 7805789550,

а также сообщил о результатах проверки кандидатов в члены Ассоциации на соответствие требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены саморегулируемой организации следующих кандидатов в члены Ассоциации:

4.1. О принятии в члены Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОПРОЕКТ ИНТЕГРАЦИЯ", ИНН 2632124597, с правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: 1) Принять в члены Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОПРОЕКТ ИНТЕГРАЦИЯ", ИНН 2632124597.

2) В связи с принятием Советом Ассоциации настоящего решения о приеме в члены Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Обществу с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОПРОЕКТ ИНТЕГРАЦИЯ", ИНН 2632124597, надлежит внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей (Первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

4.2. О принятии в члены Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью "Сункар Инжиниринг", ИНН 5609208830, с правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: 1) Принять в члены Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью "Сункар Инжиниринг", ИНН 5609208830.

2) В связи с принятием Советом Ассоциации настоящего решения о приеме в члены Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Обществу с ограниченной ответственностью "Сункар Инжиниринг", ИНН 5609208830, надлежит внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей (Первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

4.3. О принятии в члены Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью "ПромЭнергоСтрой СПб", ИНН 7840117920, с правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, в том числе по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: 1) Принять в члены Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью "ПромЭнергоСтрой СПб", ИНН 7840117920.

2) В связи с принятием Советом Ассоциации настоящего решения о приеме в члены Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Обществу с ограниченной ответственностью "ПромЭнергоСтрой СПб" надлежит внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей (Второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

3) В связи с принятием Советом Ассоциации настоящего решения о приеме в члены Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Обществу с ограниченной ответственностью "ПромЭнергоСтрой СПб" обязано внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей (Второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации)

4.4. О принятии в члены Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью Промышленная Компания «Стройиндустрия», ИНН 2901206674, с правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: 1) Принять в члены Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью Промышленная Компания «Стройиндустрия», ИНН 2901206674.

2) В связи с принятием Советом Ассоциации настоящего решения о приеме в члены Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Обществу с ограниченной ответственностью Промышленная Компания «Стройиндустрия», ИНН 2901206674, надлежит внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей (Первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

4.5. О принятии в члены Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью "ГЕОКРАТОН Северо-Запад", ИНН 7805789550, с правом осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: 1) Принять в члены Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью "ГЕОКРАТОН Северо-Запад", ИНН 7805789550.

2) В связи с принятием Советом Ассоциации настоящего решения о приеме в члены Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Обществу с ограниченной ответственностью "ГЕОКРАТОН Северо-Запад", ИНН 7805789550, надлежит внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей (Первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

5. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение проектировщиков».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, от следующего члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «Дальпитерстрой», ИНН 7825693430.

Выступающий сообщил о том, что указанный член саморегулируемой организации в представленном заявлении просит внести сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Внести изменения в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «Дальпитерстрой», ИНН 7825693430, после внесения членом саморегулируемой организации взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей (Второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации \_\_\_\_\_/Быкова Т.М.

Секретарь Совета Ассоциации \_\_\_\_\_/Быков В.Л.