

ОТЧЕТ ДИРЕКТОРА
АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
«БАЛТИЙСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»
ЗА 2024 ГОД

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «БАЛТИЙСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»

Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» учреждено 15 октября 2008 года.

5 ноября 2009 года партнерству присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации (регистрационный номер в государственном реестре – СРО-П-042-05112009).

9 марта 2016 года Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» переименовано в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение проектировщиков» (далее – Ассоциация, Ассоциация СРО «БОП»)

На 31 декабря 2024 года Ассоциация объединяла 877 компаний, среди которых представители крупного, среднего и малого бизнеса.

СТРУКТУРА АССОЦИАЦИИ



ИТОГИ РАБОТЫ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА в 2024 году

Директор

Единым исполнительным органом Ассоциации СРО «БОП» является Директор Ассоциации. К компетенции Директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Ассоциации, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания членов Ассоциации, Совета Ассоциации.

БЫКОВ Владимир Леонидович

Председатель Комитета по предпринимательству в сфере строительства и рынку недвижимости Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты, член Совета НОСТРОЙ, член Научно-технического совета в сфере жилищно-коммунального хозяйства Санкт-Петербурга при Жилищном комитете, кандидат технических наук, Почетный строитель России.

Директор осуществляет руководство текущей деятельностью Ассоциации, организует выполнение решений Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации.

Директор Ассоциации осуществляет следующие функции:

- руководит работой Ассоциации в соответствии с его программами и планами в пределах утвержденной Советом Ассоциации сметы;
- самостоятельно совершает сделки, иные юридические действия и акты, самостоятельно распоряжается имуществом Ассоциации;
- представляет Ассоциацию во всех государственных органах, учреждениях и организациях, в отношениях с третьими лицами;
- открывает расчетный и иные счета Ассоциации в банках;
- издает приказы, распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения работниками Ассоциации, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;
- определяет организационную структуру Ассоциации и утверждает штатное расписание Ассоциации, филиалов и представительств (обособленных подразделений) при их наличии;
- утверждает должностные инструкции работников Ассоциации, положения об оплате труда и премировании, о внутреннем трудовом распорядке, и другие локальные акты, регламентирующие условия труда работников Ассоциации;
- принимает на работу и увольняет работников Ассоциации, применяет к ним меры дисциплинарного воздействия в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде;

- обеспечивает выполнение решений Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации и несет ответственность за деятельность Ассоциации перед Общим собранием членов Ассоциации и Советом Ассоциации;
- организует ведение бухгалтерского и налогового учета и отчетности Ассоциации, несет ответственность за ее достоверность;
- представляет на утверждение Совета Ассоциации годовой отчет и баланс Ассоциации;
- обеспечивает выполнение обязательств Ассоциации перед бюджетом и контрагентами по хозяйственным договорам;
- принимает решения о предъявлении от имени Ассоциации претензий и исков к юридическим и физическим лицам и об удовлетворении претензий, предъявляемых к Ассоциации;
- совместно с Советом Ассоциации обеспечивает подготовку и проведение Общих собраний членов Ассоциации;
- организует техническое обеспечение работы Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации;
- осуществляет контроль за рациональным и экономным использованием материальных, трудовых и финансовых ресурсов;
- в пределах своей компетенции обеспечивает соблюдение законности в деятельности Ассоциации;
- решает другие вопросы текущей деятельности Ассоциации.

ОБЩЕСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АССОЦИАЦИИ

Ассоциация СРО «БОП» принимает активное участие в общественной деятельности, взаимодействуя как с всероссийскими, так и с региональными общественными организациями и объединениями. Ассоциация сотрудничает со следующими организациями и объединениями:

• *Национальным объединением изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ)*

За отчетный период руководство Ассоциации принимало участие в следующих официальных мероприятиях НОПРИЗ:

- Окружной конференции НОПРИЗ по Северо-Западному федеральному округу - **22 марта 2024 года**;

- XIII Всероссийском Съезде Национального объединения изыскателей и проектировщиков – **26 апреля 2024 года**.

8 апреля 2024 года в Санкт-Петербурге состоялось заседание Окружной контрольной комиссии под председательством члена Совета НОПРИЗ, Координатора НОПРИЗ по СЗФО, президента Ассоциации «БОП» А.Н. Вихрова.

26 апреля 2024 года в Москве под председательством президента Национального объединения изыскателей и проектировщиков А.Ш. Шамузафарова состоялся XIII Всероссийский съезд НОПРИЗ. В ходе деловой части съезда путем открытого

голосования были приняты отчет об исполнении сметы за 2023 год и проект сметы НОПРИЗ на 2024 год, отчет Ревизионной комиссии, изменения в Регламентирующие документы (Устав, Регламент, Приоритетные направления деятельности до 2029 года) НОПРИЗ, утверждена аудиторская организация. В работе съезда принял участие координатор НОПРИЗ по СЗФО, президент Ассоциации СРО «БОП» А.Н. Вихров.

В апреле 2024 года директор Ассоциации СРО «БОП» В.Л. Быков по инициативе президента НОПРИЗ А.Ш. Шамузафарова был награжден нагрудным знаком Национального объединения изыскателей и проектировщиков.

3 июня 2024 года состоялось заседание Комитета НОПРИЗ по инжинирингу архитектурно-строительного проектирования под председательством вице-президента НОПРИЗ Азария Лapidуса. В заседании принял участие координатор НОПРИЗ по СЗФО А.Н. Вихров, выступив с инициативой по созданию подкомитета по строительным материалам при комитете по инжинирингу архитектурно-строительного проектирования.

20 июня 2024 года в Санкт-Петербурге при поддержке НОПРИЗ состоялся круглый стол «Особенности проектирования телекоммуникационных объектов и интегрированной инфраструктуры в рамках реализации «Стратегии развития отрасли связи до 2035 года». В мероприятии приняли участие координатор НОПРИЗ по СЗФО, президент Ассоциации СРО «БОП» А.Н. Вихров и директор Ассоциации СРО «БОП» В.Л. Быков.

20 сентября 2024 года состоялся круглый стол по теме «Санкт-Петербург: проектируя будущее, сохранить прошлое», организованный НОПРИЗ при поддержке Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга (КГИОП). На круглом столе выступил директор Ассоциации «БОП» В.Л. Быков.

- ***Российским Союзом строителей (РСС)***

Председатель Совета Ассоциации СРО «БОП» А.М. Мороз является членом Совета РСС, заместителем председателя Комитета по энергоресурсосбережению. Члены Комитета принимают активное участие в работе НОСТРОЙ, НОПРИЗ и НОЭ по вопросам энергоресурсосбережения в области строительства, проектирования и инженерных изысканий.

4 июля 2024 года директор Ассоциации СРО «БОП» В.Л. Быков принял участие в расширенном заседании Комитета РСС по улучшению инвестиционного климата и комплексному развитию территорий на тему: «Вопросы обеспечения проектов КРТ социальными объектами и инженерной инфраструктурой: практика взаимодействия».

- ***Санкт-Петербургской торгово-промышленной палатой (СПб ТПП)***

Директор Ассоциации СРО «БОП» В.Л. Быков является членом Совета СПб ТПП, председателем Комитета по предпринимательству в сфере строительства и рынку недвижимости Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты. В ходе заседаний Комитета рассматриваются актуальные вопросы в сфере проектирования и инженерных изысканий.

11 ноября 2024 года состоялся VI Съезд Союза «Санкт-Петербургская торгово-промышленная палата». В Съезде приняли участие директор Ассоциации СРО «БОП», член президиума СПб ТПП, председатель Комитета СПб ТПП по предпринимательству в сфере строительства и рынку недвижимости В.Л. Быков и президент Ассоциации СРО «БОП», член президиума СПб ТПП, Координатор НОПРИЗ по СЗФО А.Н. Вихров.

- ***Научно-техническим советом в сфере жилищно-коммунального хозяйства Санкт-Петербурга при городском Жилищном комитете***

Директор Ассоциации В.Л. Быков много лет является членом Научно-технического совета в сфере жилищно-коммунального хозяйства Санкт-Петербурга при городском Жилищном комитете.

В 2024 году было проведено 3 заседания Научно-технического совета, на которых рассмотрено 7 предложений, 3 предложения получили положительную оценку о целесообразности применения в жилищно-коммунальном хозяйстве.

- ***Северо-Западным региональным центром АВОК***

Совместная деятельность Ассоциации и НП «АВОК СЕВЕРО-ЗАПАД» заключается в рассмотрении новых нормативно-методических документов, проведении конференций, совместной работе в НОПРИЗ, НОЭ и их комитетах, подготовке публикаций в журнал «Инженерные системы», издаваемый НП «АВОК СЕВЕРО-ЗАПАД».

ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОФИЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

20 сентября 2024 года в Санкт-Петербурге состоялась XV юбилейная Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс». Наша Ассоциация по традиции выступила соорганизатором мероприятия. Конференция в очередной раз подтвердила статус ключевого отраслевого события не только на территории Северо-Запада, но и России в целом. На площадке «PARK INN Прибалтийская» собрались первые лица федеральных и региональных органов государственной власти, ведущие эксперты, представители крупного, среднего и малого строительного бизнеса, профильных национальных объединений СРО, общественных организаций, саморегулируемых организаций, учебных заведений из более чем 40 регионов России. По традиции, порядка 10 000 участников следили за ходом мероприятия посредством онлайн трансляции. Модератором пленарного заседания в формате «открытого микрофона», как и в прошлые годы, выступила телеведущая М.Э. Ситтель.

Президиум Конференции составили член Комитета Совета Федерации РФ по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Е.Б. Шумилова, член Комитета Совета Федерации РФ по социальной политике Ю.В. Лазуткина, Председатель Комитета Государственной Думы РФ по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству С.А. Пахомов, главный федеральный инспектор по Санкт-Петербургу Аппарата полномочного представителя

Президента РФ в Северо-Западном федеральном округе П.П. Дашков, директор правового Департамента Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ О.В.Сперанский, вице-губернатор Санкт-Петербурга Н.В. Линченко, заместитель председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Е.П. Барановский, заместитель Губернатора Вологодской области А.Е. Стрижов, президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) А.Н. Глушков, президент Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) А.Ш. Шамузафаров, вице-президент НОСТРОЙ, директор по капитальному строительству Госкорпорации «Росатом» Д.А. Волков, председатель Совета Ассоциации СРО «БОП» А.М. Мороз.

Члены Ассоциации СРО «БОП» ежегодно имеют возможность принимать бесплатное участие в мероприятии.

УЧАСТИЕ В ПРОФИЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЯХ

13 марта 2024 года В Санкт-Петербургском архитектурно-строительном колледже (СПАСК) прошла деловая встреча, посвященная возможности дальнейшего обучения студентов-выпускников заведения в ведущих вузах нашего города. В обсуждении принял участие директор нашей Ассоциации В.Л. Быков и президент нашей СРО А.Н. Вихров.

4 апреля 2024 года состоялась ХХІХ практическая конференция «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области». Модератором конференции выступил президент Союза строительных объединений и организаций, координатор НОСТРОЙ по Санкт-Петербургу А.И. Вахмистров. В работе конференции приняли участие представители строительного комплекса двух регионов, отраслевых органов власти, профильных учебных заведений. В мероприятии приняли участие представители нашей Ассоциации.

С 16 по 18 апреля 2024 года в Санкт-Петербурге в рамках Международной выставки строительных, отделочных материалов и инженерного оборудования «ИнтерСтройЭкспо» прошел конкурс профессионального мастерства «Реставратор года – 2024» среди учащих профильных заведений. Конкурс традиционно был приурочен к Международному дню памятников и исторических мест. Ассоциация СРО «БОП» выступила соорганизатором мероприятия.

20-21 апреля 2024 года в Петербурге в КВЦ «Экспофорум» прошла 31-я выставка по строительству, ремонту и дизайну — «Строим Дом». Экспозиция выставки насчитывала 250 стендов, в том числе были представлены системы «умный дом» и энергосберегающие технологии и материалы. В мероприятиях выставки, в том числе в торжественной церемонии открытия принял участие директор Ассоциации В.Л. Быков.

30 мая 2024 года в Русском географическом обществе состоялась презентация специального выпуска журнала «Вестник «Зодчий. 21 век», посвящённого проекту КГИОП «Наследие окраин». На мероприятии собрались представители районных

администраций, краеведы и партнеры проекта. В мероприятии принял участие директор Ассоциации и меценат журнала В.Л. Быков.

20 - 21 июня 2024 года в Санкт-Петербургском Доме Архитектора в рамках IV Бетанкуровских чтений прошла Научно-техническая конференция на тему: «Памятники архитектуры: диалектика сохранения подлинности и механической безопасности». В конференции принял участие директор нашей Ассоциации **В.Л. Быков**.

27 июня 2024 года в Институте водного транспорта ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова прошла II Национальная научно-практическая конференция «Системы интеллектуального управления и искусственный интеллект: теория и практика». Свои доклады представили сотрудники свыше 15 научных, образовательных учреждений, организаций реального сектора экономики, ведущих организаций отрасли. В конференции от «Балтийского объединения» принял участие директор Ассоциации «БОП» **В.Л. Быков**.

1 июля 2024 года в Государственной академической капелле Санкт-Петербурга состоялось Торжественное мероприятие, посвященное Дню реставратора. В нем приняли участие президент Ассоциации СРО «БОП», А.Н. Вихров, директор Ассоциации СРО «БОП» В.Л. Быков.

4 июля 2024 года президент нашей Ассоциации А.Н. Вихров и директор В.Л. Быков вручили дипломы выпускникам Санкт-Петербургского архитектурно-строительного колледжа

6 августа 2024 год состоялось торжественное награждение сотрудников АО «Зенит-Арена», членов Ассоциации. Мероприятие проходило в преддверии Дня строителя. Участие в церемонии награждения приняли: координатор НОПРИЗ по СЗФО, член Совета НОПРИЗ, президент ассоциации СРО «БОП» А.Н. Вихров, директор Ассоциаций СРО «БОП» В.Л. Быков.

7 августа 2024 года директор Ассоциации В.Л. Быков и президент Ассоциации А.Н. Вихров приняли участие в праздничных мероприятиях посвященных празднованию Дню строителя в Ленинградской области.

22 августа 2024 года директор нашей Ассоциации В.Л. Быков в составе жюри конкурса «Лидер строительного качества-2024» посетил объект одного из номинантов конкурса профессионального мастерства - ЖК «Любоград» в Стрельне. Конкурсная комиссия оценила состояние объекта по установленным показателям и критериям, утвержденным оргкомитетом конкурса, и поставила соответствующие баллы жилому комплексу.

11 сентября 2024 года состоялось очередное заседание Научно-технического совета в сфере жилищно-коммунального хозяйства Санкт Петербурга при городском Жилищном комитете. От нашей Ассоциации в заседании принял участие В.Л. Быков, который много лет входит в состав данного совета.

16 октября 2024 года по инициативе газеты «Комсомольская правда» прошел круглый стол на тему «Тренд на строительство социальной инфраструктуры при возведении новых жилых комплексов». Директор нашей Ассоциации В.Л. Быков посетил мероприятие и принял участие в дискуссии.

24 октября 2024 года в историческом парке «Россия – моя история» состоялась XXX практическая конференция «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области». В мероприятии приняли участие вице-губернатор Санкт-Петербурга Н.В. Линченко, заместитель председателя Правительства Ленинградской области по строительству Е.П. Барановский и представители строительных объединений организаций города и Ленобласти. По поручению В.Л. Быкова в конференции принял представитель Ассоциации.

27 ноября 2024 года в Санкт-Петербургской торгово-промышленно палате прошел форум «Строим дом. Биржа контактов». В.Л. Быков выступил с приветственным словом, отметив широкую аудиторию форума, разнообразную программу, интересных и сильных спикеров.

21 ноября 2024 года в Санкт-Петербурге при поддержке НОПРИЗ прошел XXIII Международный конгресс «Энергоэффективность. XXI век. Архитектура. Инженерия. Цифровизация. Экология. Саморегулирование». Почетное место в президиуме занял председатель Совета Ассоциации СРО «БОП» А.М. Мороз, который выступил с докладом. Члены Ассоциации также заняли места в конференц-зале и приняли активное участие в мероприятии.

10 декабря 2024 года состоялась церемония награждения ежегодной премии в сфере недвижимости «Град Петра Awards», организованного «Комсомольской правдой в Санкт-Петербурге». Экспертами в этом году выступили директор Ассоциации СРО «БОП», председатель Комитета по предпринимательству в сфере строительства и рынку недвижимости СПб ТПП В.Л. Быков и президент Ассоциации СРО «БОП», координатор НОПРИЗ по СЗФО, член Совета НОПРИЗ А.Н. Вихров.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОДДЕРЖКА

Одним из направлений юридического сопровождения деятельности Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение проектировщиков» в 2024 году стала разработка внутренних документов Ассоциации, утверждение которых относится к компетенции Общего собрания членов Ассоциации, Совета Ассоциации.

В целях выполнения требования части 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации направлялись Ростехнадзор сведения о размере сформированных Ассоциацией компенсационных фондов (компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств).

В целях выполнения требования части 3 статьи 32 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» сформирован и направлен в Минюст России отчет о деятельности Ассоциации и о персональном составе ее

руководящих органов за 2023 год, а также отчет о целях расходования Ассоциацией денежных средств и использования иного имущества, в том числе полученных от иностранных источников, за 2023 год.

В повседневной практике осуществлялась следующая деятельность:

- подготовка ответов на обращения, поступающие в адрес Ассоциации СРО «БОП» от членов саморегулируемой организации, государственных органов и иных организаций;

- составление и правовая экспертиза гражданско-правовых договоров, заключаемых Ассоциацией СРО «БОП»;

- претензионно - исковая работа (представление интересов Ассоциации СРО «БОП» в арбитражном суде, в том числе по делам, связанным с привлечением СРО к ответственности, предусмотренной ст.60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовка и направление в суд исковых заявлений; отзывов на исковые заявления, ходатайств (заявлений), а также дополнительных документов, запрашиваемых судом; присутствие на судебных заседаниях, исполнительное производство);

- представление интересов Ассоциации СРО «БОП» в банках, государственных органах и иных организациях;

- юридическое сопровождение деятельности внутренних структурных подразделений и специализированных органов Ассоциации СРО «БОП» посредством устных и письменных консультаций, подготовки и согласования документов, составляемых внутренними структурными подразделениями Ассоциации;

- заказ выписок, содержащих сведения об Ассоциации СРО «БОП», из государственного реестра саморегулируемых организаций;

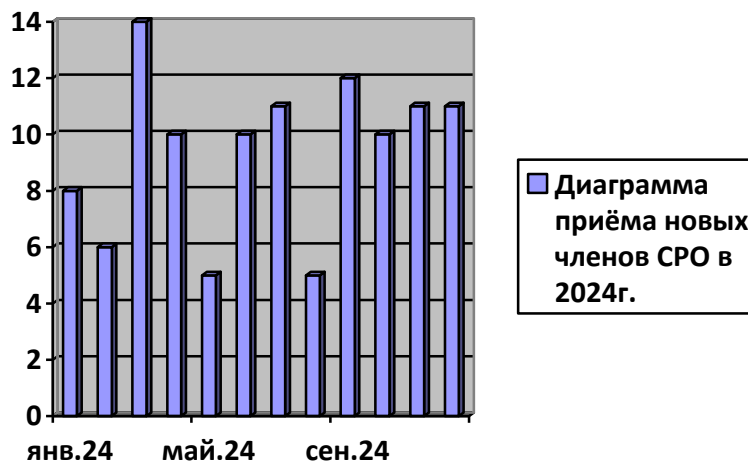
- подготовка и правовое обеспечение проведения общего собрания членов Ассоциации СРО «БОП», заседаний Совета Ассоциации, а также деятельности иных органов управления Ассоциации.

ЭКСПЕРТНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ РАБОТА

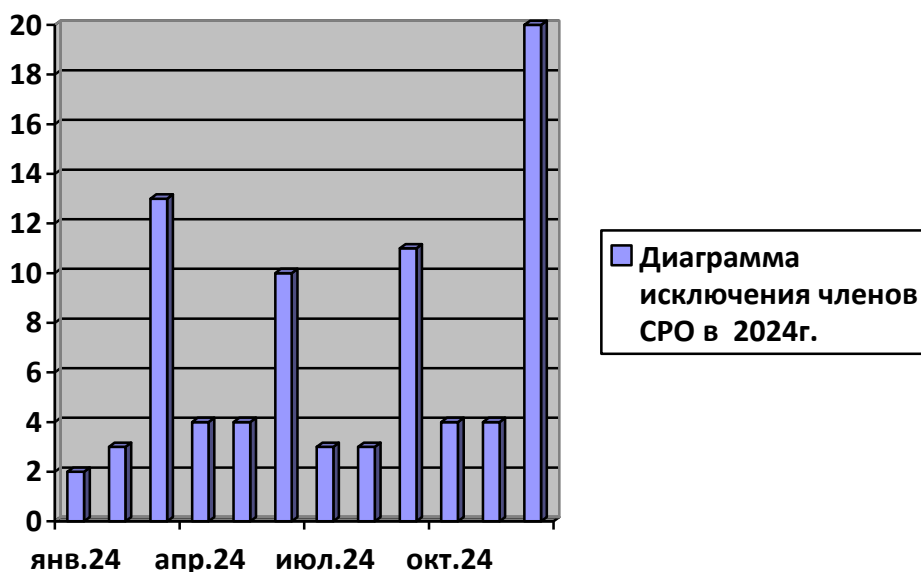
В рамках экспертно-методической работы осуществляется работа по приему от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, работающих в сфере архитектурно-строительного проектирования, заявлений о приеме в члены СРО, о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации и необходимых документов, а также выполняет разработку методических рекомендаций по вопросам, связанным с членством в саморегулируемой организации.

В 2024 году принято и направлено на рассмотрение Совета Ассоциации 123 заявления о приеме в члены. На основании решений Совета Ассоциации, в состав

Ассоциации СРО «БОП» за отчетный период принято 113 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.



В 2024 году из состава членов Ассоциации была исключена 81 организация: 59 членов исключены в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства, 20 членов – в связи с нарушением срока уплаты ежегодного членского взноса в Ассоциацию более чем на 6 месяцев, 1 член – в связи с прекращением деятельности юридического лица, 1 член – по решению дисциплинарной комиссии Ассоциации.



РЕГИОНАЛЬНЫЙ СОСТАВ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ СРО «БОП»

В состав Ассоциации входят компании-представители более 50 регионов России. Наибольшее представительство имеют организации из Санкт-Петербурга (481 компаний), Ленинградской области (22 компаний), Москвы и Московской области (68 компаний), Ставропольского края (16 компаний), Мурманской области (7 компаний),

Иркутской области (50 компании), Калининградской области (17 компаний), Республики Хакасия (5 компаний), Севастополя (6 компаний).

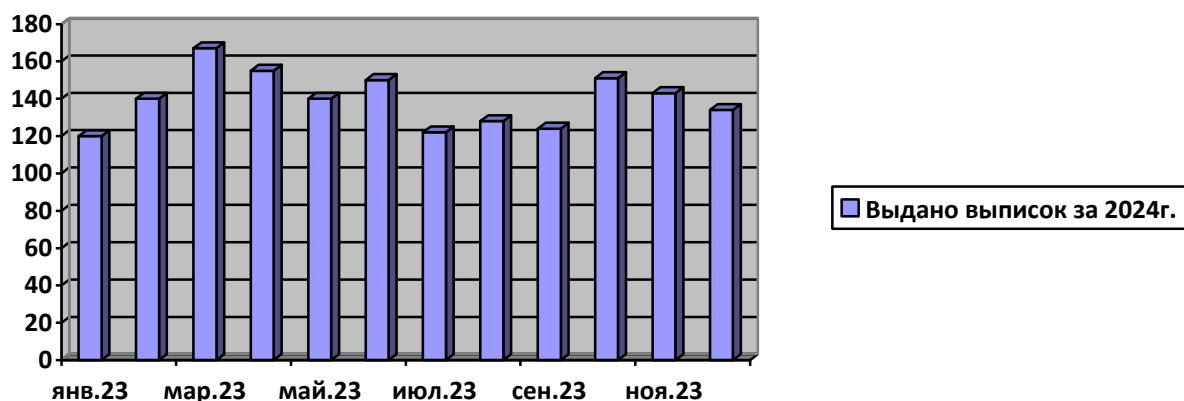
ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ПО ВЕДЕНИЮ РЕЕСТРА

Организация работы по ведению реестра включает:

- обеспечение функционирования комплекса технических и программных средств автоматизации деятельности ассоциации;
- централизованное ведение Реестра членов саморегулируемой организации, обеспечение доступа к информации о членах обязательной к раскрытию в порядке и объеме, устанавливаемом в соответствии с законодательством РФ и Положением о раскрытии информации Ассоциации СРО «БОП», а также выполнение мероприятий, предусмотренных законодательством для обеспечения конфиденциальности;
- своевременное уведомление органа надзора за саморегулируемыми организациями о решениях, принятых Советом ассоциации, в случаях и по основаниям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- контроль за соблюдением информационной безопасности в области информационных систем и телекоммуникаций;
- проработка перспективных направлений развития в сфере компьютеризации.

В 2024 году в Реестр членов Ассоциации были введены данные по 363 организациям и индивидуальным предпринимателям.

В 2024 году членам Ассоциации выдано 1831 выписка из реестра членов Ассоциации.



БУХГАЛТЕРИЯ

В задачи отдела бухгалтерии входит учет поступающих доходов, в том числе членских и вступительных взносов, финансирование и учет финансирования расходной части в соответствии с утвержденной сметой, организация и ведение бухгалтерского и налогового учета в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Основными задачами бухгалтерского учета Ассоциации являются:

1. формирование полной и достоверной информации о деятельности организации и ее имущественном положении, используемой внутренними и внешними пользователями бухгалтерской информации;
2. обеспечение информацией, необходимой для контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации при осуществлении организацией хозяйственных операций и их целесообразностью, наличием и движением имущества и обязательств, использованием материальных, трудовых и финансовых результатов в соответствии с утвержденными нормами, нормативами и сметами;
3. предотвращение отрицательных результатов хозяйственной деятельности и выявление внутрихозяйственных резервов, обеспечение ее финансовой устойчивости.

Организация ведет бухгалтерский учет активов, обязательств и хозяйственных операций способом двойной записи в соответствии с принятым Рабочим планом счетов бухгалтерского учета.

Документирование хозяйственных операций и документооборот в Ассоциации осуществляется на основании нормативных документов. Все хозяйственные операции, проводимые Ассоциацией, оформляются оправдательными документами, на основании которых ведется бухгалтерский учет.

Членские и вступительные взносы являются одними из основных источников формирования имущества и финансовой основы деятельности Ассоциации, направленной на достижение целей, предусмотренных Уставом Ассоциации.

К расходам Ассоциации СРО «БОП» в период с 1 января по 31 декабря относятся:

- Расходы на оплату труда
- Аренда
- Капитальные вложения
- Взносы в национальное объединение саморегулируемых организаций
- Расходы на служебные командировки
- Расходы на приобретение материалов, оказания услуг, и выполнение работ
- Отчисления и налоги

Компенсационный фонд Ассоциации СРО «БОП» формируется из средств участников Ассоциации и служит для покрытия убытков, причиненных любым участником СРО в результате своей профессиональной деятельности. Компенсационный фонд является резервным фондом в случаях, если суммы страховых выплат оказывается недостаточно для покрытия официально признанной суммы возмещения.

Федеральный закон от 03.07.2016 № 372 - ФЗ внес изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации и обязал СРО проектных организаций сформировать и разместить средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств.

Размер компенсационных фондов на 01.01.25 составили: возмещения вреда – 177 724 060,01 рублей, обеспечения договорных обязательств – 257 939 886,05 рублей

АДМИНИСТРАТИВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АССОЦИАЦИИ

В 2024 году осуществлялась работа по следующим направлениям:

➤ распределение входящих телефонных звонков, а также координация взаимодействия между структурными подразделениями Ассоциации в рамках выполнения поручений и поставленных задач от руководства Ассоциации.

➤ прием, регистрация, распределение входящей корреспонденции, обработка и отправка исходящей корреспонденции:

➤ организация и ведение кадрового делопроизводства и воинского учёта в Ассоциации.

➤ организация работы по хозяйственному обслуживанию и материально-техническому обеспечению структурных подразделений Ассоциации.

➤ осуществление контроля за соблюдением правил внутреннего трудового распорядка, а также правил и норм охраны труда, обеспечения противопожарной безопасности.

➤ формирование, хранение, учёт архива Ассоциации.

➤ обеспечение приобретения проездных документов, билетов для руководителей и работников, отбывающих в служебные командировки.

➤ организация делопроизводства и протокольного обеспечения подготовки и проведения заседаний коллегиальных и исполнительных органов управления Ассоциации СРО «БОП»:

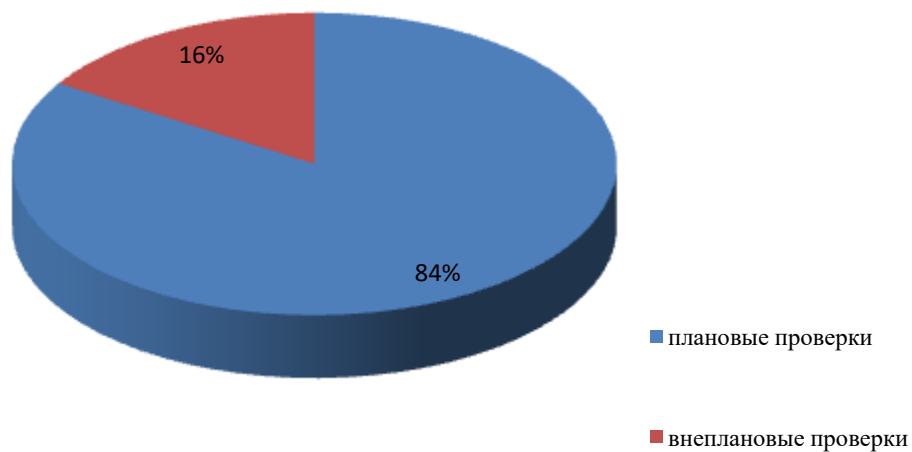
1) За отчётный период оформлено 162 протокола заседаний Совета Ассоциации и 686 выписок из протоколов;

2) За отчётный период подготовлено и оформлено 23 протокола оперативного совещания руководителей структурных подразделений Ассоциации.

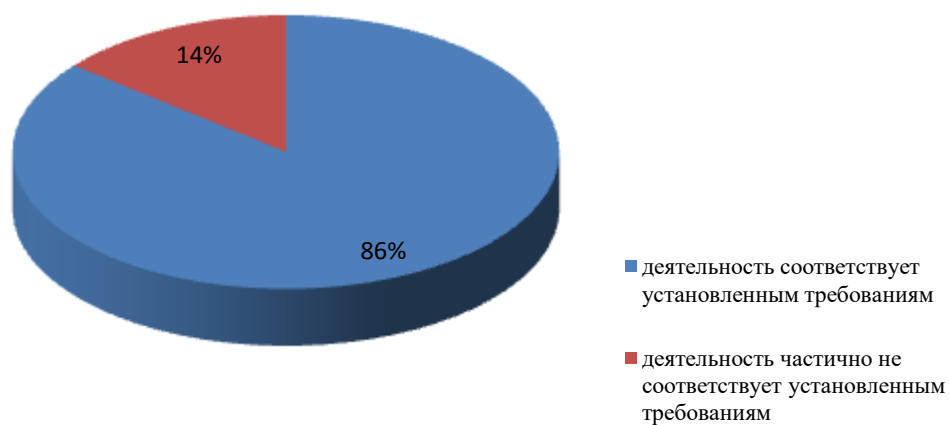
ОБЕСПЕЧЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО КОНТРОЛЮ И ДИСЦИПЛИНАРНОЙ ПРАКТИКЕ

В период с 1 января по 31 декабря 2024 года было обеспечено проведение **1002** проверок за соблюдением условий членства в Ассоциации, Стандартов и правил Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных НОПРИЗ, внутренних документов саморегулируемой организации, в том числе требований к страхованию, из них **841** плановая и **161** внеплановая.

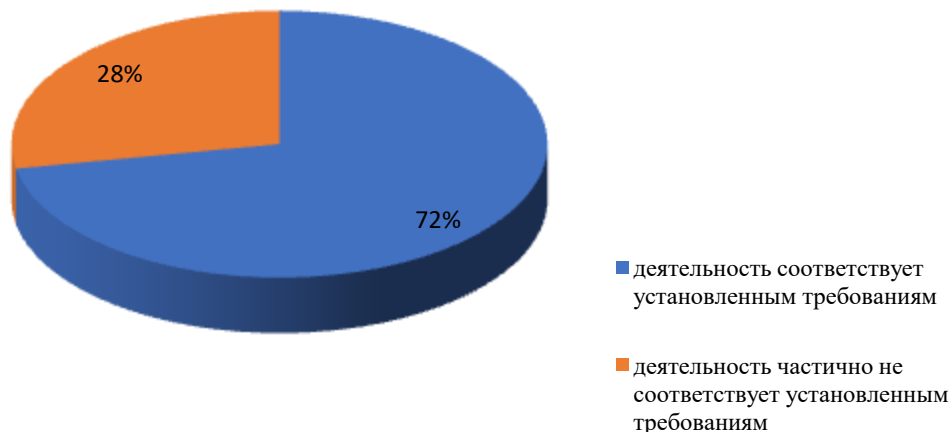
**Контрольные мероприятия
(в период с 1 января по 31 декабря 2024 года)**



**Результаты плановых контрольных
мероприятий членов Ассоциации СРО "БОП"
(в период с 1 января по 31 декабря 2024 года)**



Результаты внеплановых контрольных мероприятий членов Ассоциации СРО "БОП" (в период с 1 января по 31 декабря 2024 года)



РЕЗУЛЬТАТЫ контрольных мероприятий в 2024 году (период с 1 января по 31 декабря 2024 года)

Проверки	Ассоциация СРО "БОП"		
	Всего членов Ассоциации	Соответствует	Частично не соответствует
Плановые	841	86%	14%
Внеплановые	161	72%	28%

За отчетный период 2024 года обеспечено рассмотрение 261 дела о дисциплинарных нарушениях, изготовлено в полном объеме 261 решений о применении мер дисциплинарного воздействия.

Также обеспечено рассмотрение 85 дел о возобновлении права выполнять подготовку проектной документации, в связи с устранением членами Ассоциации нарушений, послуживших основанием для приостановления указанного права.

В рамках обеспечения мероприятий по контролю и дисциплинарной практике, в отчетный период, также выполнялись следующие задачи:

- осуществление организационного, правового, документационного и информационного обеспечения деятельности специализированных органов саморегулируемой организации;
- координация деятельности структурных подразделений саморегулируемой организации по вопросам, связанным с применением к членам саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия в связи с допущенными дисциплинарными нарушениями;

- разработка проектов локальных нормативных актов (документов) саморегулируемой организации по вопросам контроля и дисциплинарной практики, а также разработка методических рекомендаций по вопросам применения таких документов.

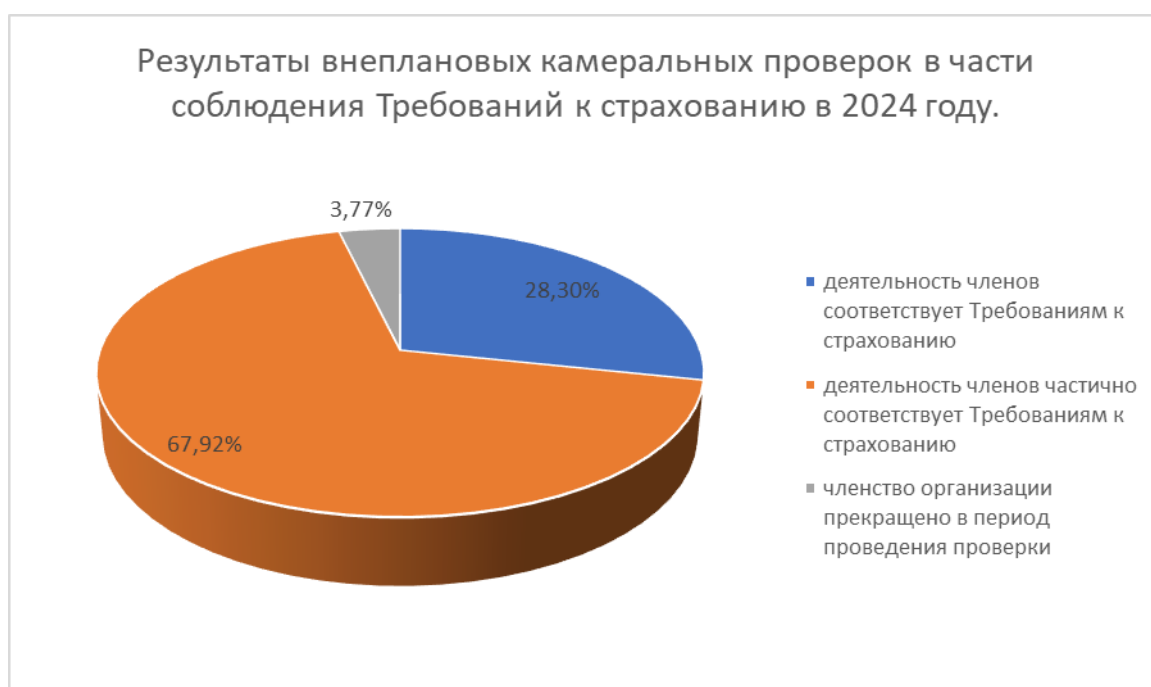
В текущем году члены Ассоциации продолжили активное взаимодействие с саморегулируемой организацией по вопросам устранения выявленных нарушений.

В 2024 году осуществлялась работа по контролю за страхованием членом Ассоциации СРО «БОП», выполнен следующий объем работ:

1. осуществлена регистрация и проверка Договоров страхования гражданской ответственности за причинение вреда – 861 комплект документов;
2. осуществлялся контроль за соблюдением членами Ассоциации Требований к страхованию членами Ассоциации СРО «БОП» гражданской ответственности за причинение вреда (далее – Требования к страхованию);
3. проводились работы по обеспечению деятельности Контрольной комиссии при проведении внеплановых мероприятий по контролю за деятельностью 106 членом саморегулируемой организации в части соблюдения Требований к страхованию и 27 проверок результатов устранения выявленных нарушений;
4. осуществлены работы по обновлению сведений, составляющих информационный ресурс Ассоциации, в Единую базу Ассоциации внесены данные, содержащиеся в документах по страхованию членом Ассоциации СРО «БОП» - 799 записей.

Общее количество внеплановых мероприятий по контролю – 106, в том числе:

1. деятельность 30 членом соответствует Требованиям к страхованию;
2. деятельность 72 членом частично соответствует Требованиям к страхованию;
3. членство 4 организации прекращено в период проведения проверки.



ИНФОРМАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АССОЦИАЦИИ

В рамках осуществления информационной политики в 2024 году оказывалась информационная поддержка и продвижение Ассоциации и ее членов с помощью Интернет-сайта Ассоциации www.srobp.ru, а также освещение деятельности Ассоциации в средствах массовой информации.

Для своевременного информирования членов Ассоциации и заинтересованных лиц о важнейших событиях в деятельности СРО «БОП» осуществлялось взаимодействие со средствами массовой информации: газетами «Строительный еженедельник», «Строительная газета», «Недвижимость и строительство Петербурга», «Кто строит в Петербурге», интернет-порталами «АСН-инфо», «Все о саморегулировании», «Саморегулирование», журналами «Строительная орбита», «Вестник. Зодчий. 21 век», газ. «Комсомольская правда».

Благодаря занятым ранее позициям в информационном пространстве, авторитету Ассоциации и ее руководства, в отдел информации и внешних коммуникаций периодически обращаются представители СМИ за компетентными экспертными мнениями и комментариями по вопросам в области строительства, проектирования и инженерных изысканий.

СОЦИАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Ассоциация СРО «БОП» активно участвует в социальных программах и проектах.

На протяжении девяти лет Ассоциация оказывает поддержку Детской деревне SOS-Пушкин и Детской деревне SOS-Псков.

Также Ассоциация СРО «БОП» оказывает содействие благотворительному проекту «Ольгинская детская деревня» в Парголово, который реализуется по инициативе Благотворительного фонда «Наши дети – будущее Отечества» при поддержке члена Ассоциации – СК «Дальпитерстрой».

18 мая 2024 года директор Ассоциации СРО «Балтийское объединение проектировщиков» В. Л. Быков посетил Детскую деревню - SOS Пушкин, где проходили праздничные мероприятия, посвященные 24-летию со дня образования организации. Он поздравил воспитанников и вручил им подарки.

8 июля 2024 года в Ольгинской деревне в Парголово с размахом прошел праздник День семьи, любви и верности. В мероприятии приняли участие депутат Законодательного собрания Санкт-Петербурга И.В. Иванова, Уполномоченный по правам человека в Санкт-Петербурге С.Ю. Агапитова, Уполномоченный по правам ребенка в Санкт-Петербурге А.В. Митянина, директор Ассоциации СРО «БОП» В.Л. Быков, президент Ассоциации СРО «БОП», координатор НОПРИЗ по СЗФО А.Н. Вихров, семьи Ольгинской деревни и жители п. Парголово.

25 сентября 2024 года коллектив «Детских деревень SOS» отметил свой день рождения и поздравил друзей организации, в числе которых оказался В.Л. Быков, его наградили в номинации «Крепкая связь» – за значительный вклад в развитие благотворительной организации «Детские деревни SOS», помощь детям и их семьям

В декабре 2024 года руководство Ассоциации лично вручило предновогодние сладкие подарки детям из Детских деревень-SOS в Пушкине и Пскове и воспитанникам Детской деревни в Парголово.