

# НОП не признало палату архитекторов

**Максим Шумов** / В рамках состоявшейся 12 марта окружной конференции саморегулируемых организаций СЗФО в области проектирования участники конференции отказались от создания отдельных палат архитекторов и инженеров в рамках объединения, а также признали преждевременной идею создания саморегулирования физических лиц.



Против создания палаты высказалось большинство участников конференции

Открывая обсуждение данного вопроса в рамках окружной конференции, президент НОП Михаил Посохин отметил, что тема выдачи профессиональных лицензий архитекторам на бесплатной основе поднимается в профессиональном сообществе уже не в первый раз и поэтому стала предметом обсуждения совета НОП во всех федеральных округах. По словам прези-

дента объединения, окружные конференции должны выработать единую позицию по этому вопросу, чтобы избежать индивидуальных оценок этой ситуации. Кроме того, вопросы профессиональной сертификации и вопросы саморегулирования крепко увязаны между собой, полагает господин Посохин, и рассматривать их нужно в едином комплексе.

История вопроса берет начало с того момента, когда в Министерство регионального развития РФ, перед тем как пройти в Госдуму РФ на отзыв, пришел проект поправок в закон об архитектурной деятельности, добавляет руководитель аппарата НОП Антон Мороз. В данном документе группой инициативных лиц предлагалось создание института само-

регулирования физических лиц, которое должно было бы заменить собой систему саморегулирования лиц юридических. На этом фоне создается и Национальная палата архитекторов. И несмотря на твердую позицию Минрегиона в этом вопросе, инициативная группа архитекторов раз за разом предпринимала попытку провалить эти поправки в законопроект. «Буквально две недели назад на экспертном совете в Госдуме у Владимира Ресина рассматривалась поправка, которую представлял Андрей Боков, которая дословно декларировала те же самые вопросы, которые мы уже много раз обсуждали с его коллегами. О том, что пересмотра законодательства, связанного с переходом на саморегулирование физических лиц, не должно произойти. Однако поправка в очередной раз идет, и мы снова вынуждены выносить на обсуждение и обосновывать свою позицию от лица совета Национального объединения проектировщиков», – констатировал господин Мороз. В данной ситуации речь, по сути, идет не столько о желании выделить отдельную организационную структуру в профессиональном сообществе, сколько путем внесения поправок в законодательство привести сообщество к смене парадигмы, к переходу на иную систему регулирования, считают руководители нацобъединения.

За несколько лет своего существования саморегулирование только-только устоялось и встало на ноги, считает Михаил Посохин. И теперь неокрепшему еще институту пытаются вставлять палки в колеса. Ошибкой съезда архитекторов было преждевременное выдвижение тезиса о саморегулировании физических лиц. По сути, таким образом был брошен вызов существующей системе саморегулирования. Разумеется, это привело к столкновению, конфликту интересов. «Глава Союза архитекторов Андрей Боков открыто заявил, что существующую систему саморегулирования нужно юридически нивелировать

## «Инжспецстрой» подвел итоги работы



14 марта 2013 года прошло годовое общее собрание участников НП СРКБВСР «СРО «Инжспецстрой-Электросетьстрой». В ходе собрания были подведены итоги работы за 2012 год, намечены перспективы дальнейшего развития партнерства на 2013 год. Кроме того, была утверждена новая редакция требований к выдаче свидетельств о допуске, что позволит существенно снизить расходы на выполнение установленных условий действующим членам и значительно облегчит процедуру вступления в СРО для новых компаний. Также общим собранием был изменен состав совета партнерства и назначен генеральный директор – Сергей Евгеньевич Комаров.

### справка

НП СРКБВСР «СРО «Инжспецстрой-Электросетьстрой» объединяет крупнейшие организации, работающие в сфере строительства объектов энергетики и инженерной инфраструктуры.

www.iss-souz.ru, тел.: (812) 710-20-63, 710-20-64, 710-20-65



На правах рекламы

**СТРОИТЕЛЬНЫЙ**  
ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

### УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

Приглашаем вас к участию в тематических разделах газеты «Строительный Еженедельник»

25.03.2013  
Приложение  
«Финансы  
и страхование»

Технологии  
и материалы:  
Гидроизоляция  
Реставрация

01.04.2013  
Приложение  
«Энергетика  
и инженерная  
инфраструктура»

Технологии  
и материалы:  
Рынок  
тротуарной  
плитки

08.04.2013  
Спецвыпуск к форуму  
«Интерстройэкспо-2013»

Приложение  
«Управление  
и рынок труда»

Технологии  
и материалы:  
Металлопрокат  
для строительства

15.04.2013  
Карта района:  
Центральный район

Технологии  
и материалы:  
Товарный бетон

Жилье

Реклама

По вопросам размещения рекламы обращайтесь: (812) 458-03-40

## КРУГЛЫЙ СТОЛ 10 апреля 2013 в 15.00

Санкт-Петербург, ВК «Ленэкспо»,  
выставка «Интерстройэкспо»,  
7-й павильон

### ПРИГЛАШАЕМ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ!

Подробная информация  
на [ASNINFO.RU](http://ASNINFO.RU)  
PR-отдел: (812) 458-03-40,  
[pr@stroypress.ru](mailto:pr@stroypress.ru)

«Жилье как инструмент  
инвестиций.  
Есть ли альтернатива для  
сохранения своих сбережений?»

в рамках выставки «Интерстройэкспо»

### ОБСУЖДАЕМЫЕ ВОПРОСЫ:

- Какова доля «инвестиционного» жилья на рынке?
- Как эта доля менялась за последние 5 лет?
- Для рынка высокая доля «инвестиционного» жилья – благо или зло?
- Есть ли более доходные источники вложений средств для частных инвесторов? Какие?

**СТРОИТЕЛЬНЫЙ**  
ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

Реклама

и выстроить новую, которая бы его устраивала. Я этого принять не мог и высказал негативную позицию. Я считаю, что систему нужно сохранять, искать компромисс между сторонами. Создавая новое, не подрывать то, что было наработано с таким трудом», – заявил президент НОП.

В защиту интересов архитектурного сообщества выступил председатель коллегии СРО «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» Владлен Лявданский. Он отметил, что, несмотря на заявленную тему о создании двух палат внутри объединения, палата архитекторов, по сути, уже существует как отдельная организация – было проведено организационное собрание, идет регистрация организации в Минюсте, создаются подразделения в федеральных округах. Он заявил, что все проблемные вопросы встали перед профессиональным сообществом прежде всего потому, что в прошлом году Россия подписала документы о вступлении в ВТО. Система сертификации профессионалов-архитекторов в Европе в корне отличается от той, которая действует в России. Соответственно, правовое регулирование также радикально отличается. В странах ВТО подобные палаты не выдают допуски на право ведения профессиональной деятельности. Они производят профессиональную аттестацию специалистов, то есть присуждают ту или иную квалификацию. «Это совершенно иная деятельность по отношению к тому, чем мы занимаемся в саморегулировании. В тех документах, которые подписала Россия, существует обязательство, по которому до 2014 года наше законодательство должно быть гармонизировано с ВТО в части сертификации специалистов, – объяснил господин Лявданский. – И цель создания палаты архитекторов заключается в том, чтобы ответить на вызов ВТО. Потому что система саморегулирования юридических лиц никак не стыкуется с теми требованиями, которые существуют в странах – членах

## МНЕНИЕ



**Владимир Быков, координатор НОП по Северо-Западному федеральному округу, директор СРО НП «Балтийское объединение проектировщиков»:**



– Итоги конференции оцениваю позитивно, необходимые решения приняты. Не было уклонистов, была понятная и четко выраженная позиция всех сторон. Выслушаны диаметрально противоположные мнения. Как говорится, в споре рождается истина, которая находится посередине, между крайними позициями. По итогам конференции мы нашли компромиссное решение.

торгового общества». Что касается усилий по внесению поправок в закон об архитектурной деятельности, архитектор объяснил это тем, что этот закон является основанием для развития этой системы персональной сертификации и «без него мы никак не сможем быть интегрированы в систему ВТО». Союз архитекторов так упорно продолжает эту работу, потому что опасается опоздать с необходимыми изменениями.

Вместе с тем господин Лявданский высказался резко против создания палаты архитекторов в составе Национального объединения проектировщиков. По его мнению, в НОП нельзя включать абсолютно чужеродный для него элемент, коим и является палата архитекторов, поскольку это две разные структуры, которые занимают двумя разными вопросами. При этом две самостоятельные организации, НОП и палата, должны искать точки соприкосновения и пути взаимодействия в виде ряда двусторонних соглашений, что и предложил господин Лявданский совету НОП. Впрочем, участники конференции отнеслись к этой идее со скепсисом и заключать какие-либо соглашения с формально еще не существующей организацией отказались.

Множество вопросов у делегатов вызвали и другие аспекты работы пала-

ты, в том числе будут ли приниматься в Европе выдаваемые палатой сертификаты, будет ли членство добровольным, планирует ли руководство палаты вести работу по изменению законодательства, как планируется защищать внутренний рынок от зарубежной экспансии и т. д. В свою очередь, директор СРО НП «Проектировщики Северо-Запада» Сергей Чусов и директор НП «Северо-Западный альянс проектировщиков» Владимир Юсупджанов сошлись на мнении, что вместо того чтобы заниматься выдумыванием лишних структур, архитекторы могли бы зарегистрировать свое СРО и в качестве полноправного члена войти в состав НОП. Итогом обсуждения вопроса стало голосование, по результатам которого стало ясно, что палат архитекторов и инженеров в составе НОП не будет, создание саморегулирования физлиц было признано преждевременным. Также делегаты проголосовали за то, чтобы не выносить данный вопрос на предстоящий съезд Национального объединения проектировщиков.

Фотоотчет с мероприятия смотрите на сайте [asninfo.ru](http://asninfo.ru)

## НОВОСТИ

➔ **Индекс физического объема работ**, выполненных по виду «строительство», в 2012 году снизился в Северо-Западном федеральном округе (СЗФО) по сравнению с предыдущим годом на 4%, сообщает [asninfo.ru](http://asninfo.ru) со ссылкой на консолидированные данные Росстата. В целом по стране был отмечен рост в 2,4%. Из 11 субъектов РФ Северо-Запада в плюс по сравнению с 2011 годом смогли выйти только три региона: Республика Коми (+12,4%), Новгородская (+9,4%) и Ленинградская области (+7,2%). Главный аутсайдер в СЗФО – Ненецкий автономный округ, где инвестиционная активность строительного сектора снизилась почти в 2,5 раза. В Архангельской области (в ее состав, кстати, входит Ненецкий автономный округ) соответствующий индекс снизился на 25,2%. Неманом лучше ситуация в Калининградской области – там оборот застройщиков упал на 22,2%. В Северной столице ситуация хуже и чем в целом по стране, и по федеральному округу. Снижение индекса составило 7,2%.

➔ **Компания RBI открыла продажу в доме «Четыре горизонта»** на Свердловской набережной, передает [asninfo.ru](http://asninfo.ru). Жилой комплекс, состоящий из двух корпусов (10-13 этажей), строится в Красногвардейском районе. Дом рассчитан на 290 квартир (1-, 2-, 3-, 4-комнатные) площадью от 43 до 240 кв. м. Первые этажи комплекса займут коммерческие помещения. Срок завершения строительства объекта – III квартал 2016 года.



*ООО «Негосударственная экспертиза проектов строительства»*

**Оказывает услуги по проведению негосударственной экспертизы:**

проектной документации в полном объеме или ее отдельных разделов, материалов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, осуществляет проверку достоверности сметной стоимости по проектной документации объектов капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта, технического перевооружения и модернизации.

**Оказывает услуги инвесторам, застройщикам** на выполнение функций по осуществлению строительного контроля, а также функций технического заказчика.

**ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА НАШЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ:**

- *высокий профессионализм сотрудников;*
- *качественное выполнение работ в сжатые сроки.*

Сотрудничество с нашей организацией сэкономит ваше время и средства с гарантией получения качественных услуг высококвалифицированных специалистов строительной отрасли.

196105, Санкт-Петербург, ул. Решетникова, д. 15; тел.: 648-46-64